

fls. 26



ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO  
Comarca - Itapoá  
Vara Única

Processo Digital

### CERTIDÃO

**Autos n. 0300950-44.2016.8.24.0126**  
Mandado n. 126.2016/003401-7 -  
Oficial de Justiça: Alexander de Paula Silva (48124)

Certifico que, em cumprimento ao mandado extraído dos autos mencionados, compareci no local indicado e, após as formalidades legais, **procedi à avaliação do bem**, conforme laudo que segue. Dou fé.

Conduções: 1

#### Resumo dos atos/diligências

Ato: Avaliação

Diligência: 21/11/2016 às 12:00 - Lote 2 da Quadra 20 do Loteamento Balneário Paese em Itapoá/SC.

Itapoá, 22 de novembro de 2016.

Alexander de Paula Silva  
Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça - Art. 212  
"DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
Lei n. 11.419/2006, art. 1º, § 2º, III, a"

### LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos 21/11/2016, nesta Comarca de Itapoá, do Estado de Santa Catarina, em cumprimento ao mandado extraído dos autos mencionados, compareci no local indicado e, após as formalidades legais, procedi à avaliação do seguinte bem:

**BEM:** *Lote 2 da Quadra 20 do Loteamento Balneário Paese em Itapoá/SC, com área de 375 metros quadrados, contendo uma casa de alvenaria de 125 metros quadrados.*

**AVALIAÇÃO:** **R\$ 250.000,00** (duzentos e cinquenta mil reais)

**Observação:** O lote é murado e localizado a uma quadra da praia, bem como possui serviços de água, energia elétrica e iluminação pública. Situa-se próximo ao asfalto e de mercados, farmácias, restaurantes e outras comodidades. A casa de alvenaria aparenta estar em boas condições, ressaltando que não foi possível avaliar seu interior pois não havia ninguém no local. Dou fé.

Lavrei o presente laudo, que subscrevo.

Itapoá, 22 de novembro de 2016.

Alexander de Paula Silva  
Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça - Art. 212  
"DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE  
Lei n. 11.419/2006, art. 1º, § 2º, III, a"

Este documento foi liberado nos autos em 22/11/2016 às 09:48, é cópia do original assinado digitalmente por ALEXANDER DE PAULA SILVA. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsc.jus.br/esaj>, informe o processo 0300950-44.2016.8.24.0126 e código 72FAFAB.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJD4Y 6FXKL VVRPM NKMMA

