

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR

Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 028.18

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **21570-62/2016**, requerido por **ITAU UNIBANCO** contra **AGROPECUARIA VALE DO AROJADO S/A**, na forma como segue:

50% da sala comercial nº 1007 no 12º pavimento do Edifício New York Building, situado na Rua João Negrão nº 731, com área construída privativa de 29,66 m², área comum de 18,30 m², área construída global de 47,96 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 60.789 da 4ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 12.101.035.638-4; que se avalia a fração do IMÓVEL em **R\$ 93.500,00**

(NOVENTA E TRES MIL E QUINHENTOS REAIS)

Curitiba, 23 de Janeiro de 2018.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial