

REGISTRO DE IMÓVEIS

7ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
Rua Marechal Floriano Peixoto, 366 - 5.º Andar
Cep: 54 055 - Fone: 226-1531

TITULAR: Irani Salgado de Souza Villen
C. P. F. 005.267.119-49

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º - 13.320 -

FICHA

- 1 -

RUBRICA

Irani Villen

IMÓVEL: Loja nº 56, do Bloco B - La Bruiere, do Edifício Carajás I, situado na Avenida 7 de Setembro, localizada na sobre loja do pavimento térreo, à esquerda de quem da avenida olha o prédio, com a área exclusiva de 23,36m², área comum de 13,799423m², perfazendo a área global de 37,159423m², correspondendo a fração ideal do solo de 0,0025739, do terreno medindo 24,64m de frente para a Avenida 7 de Setembro, tendo de extensão da frente aos fundos do lado direito de quem da avenida olha o imóvel 66,36m, onde confronta com o lote fiscal nº 022.000; do lado esquerdo mede 66,36m, onde confronta com os lotes fiscais nºs.024.000, 028.000, 025.000 e 026.000; tendo de largura na linha de fundos 24,64m, onde confronta com o lote fiscal nº 003.000, e parte dos lotes nºs.002.000 e 004.000; imóvel esse com a ind. fiscal 22-001-023.000-DV-1, do Cadastro Municipal.

Proprietária: JULIO LERNER, Firma Individual, inscrita no CGC/MF sob nº 76.522.200/0001-76, com sede na Rua Pasteur nº 269, nesta Capital.

Registro anterior: R-1/4.539, do Livro de Registro Geral, deste Office.

Obs.: As partes assumiram integral responsabilidade na matrícula aquisitiva.
Curitiba, 12 de maio de 1.993.

Irani Villen Oficial.

R-1/13.320 De conformidade com a Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada pelo 7º Tabelião de Notas da Capital, às fls.347, do Livro 1.056-N, aos 03 de janeiro de 1.990, a proprietária acima qualificada, VENDEU o imóvel objeto desta matrícula, à adquirente MARLI KLECHOVICZ, brasileira, solteira, maior, se cretária, port.ident.nº 1.306.376-Pr., inscrita no CPF/MF sob nº 320.607.349-91, residente e domiciliada na Rua Guararapes nº 218, Água Verde, nesta Capital, pelo valor de NCz\$.20.000,00 (vinte mil cruzados novos), já pagos e quitados e livre de quaisquer condições. GR-4-ITBI nº 34.288, Exat. Capital, s/CP.164.412,00. (PROT.. 23.990/10.05.93). Custas: 1.810 VRC. Curitiba, aos 12 de maio de 1.993. Oficial.

R-2/13.320 Protocolo nº 48.740 de 14.06.07: De conformidade com o Mandado de Penhora e Intimação, datado de 07 de março de 2.006, expedido pelo Dr. Douglas Marcel Peres, MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível, desta Comarca, extraído dos Autos de Ação de Cobrança em fase de Execução de Sentença sob nº.677/2001, cuja cópia fica arquivada neste Cartório sob nº.26.991-P-270, o imóvel objeto desta matrícula, foi PENHORADO para garantir a referida execução, no valor de R\$.30.913,65 em 24/03/2005, movida pelo exequente CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CARAJÁS I e outros, contra MARLI KLECHOVICZ. Funrejus s/R\$.61,82. Custas: 1293,6 VRC = R\$.135,82. Curitiba, aos 14 de junho de 2.007. Oficial.

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
NPEVJ.tw6u3.utsQJ
Controle:
hyXLf.CeNkW
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

A presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula nº. 13.320.-
R\$.16,54+R\$.0,66(ISS)+R\$.4,67(selo)+R\$.4,12(FUNREJUS).
TOTAL R\$.25,99
Curitiba, 23 de janeiro de 2018.

7.º REGISTRO DE IMÓVEIS
Irani S. S. Villen
Registradora
Marcelo Villen
Substituto
Raquel L. de Camargo
Escriturante
CURITIBA - PARANÁ

MATRÍCULA N.º
- 13.320 -

SEQUE NO VERSO

