

REGISTRO DE IMÓVEIS

5ª Circunscrição - Curitiba - Pr.
Rua Nunes Machado, 695
Fone 224-3555 - CEP 80250-000

Oficial: LUIZ BOSCARDIN
C.P.F. 110793209-20

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º -45.979-

FICHA
-1-

RUBRICA
91

Imóvel:- Lote B-2A, oriundo da subdivisão da área "B2", que por sua vez é originária da área "B", com indicação fiscal nº 85-399-010.000, de forma triangular, medindo 140,00m de frente para a rua João Bonat, do lado direito de quem da referida rua olha o imóvel, medindo 186,00m onde confronta com a Faixa não Edificável - Previsão de Passagem de rua (lote B-2B), do lado esquerdo medindo 119,77m, onde confronta com o lote B-1, fechando o perímetro e perfazendo a área total de 8.384,09m². Conforme croqui aprovado pela Prefeitura Municipal de Curitiba em 13/07/92, arquivado neste Cartório sob nº 190.225.-

Proprietária:- M. C. CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA., com sede nesta cidade, na rua Vicente Machado nº 1.800, CGC/MF sob nº 79 125 704/0001-40.-

Reg. anterior:- Mat. 24.181 deste Ofício.-

Obs:- A presente matrícula foi aberta, face o requerimento assinado em 29/03/99, arquivado neste Cartório sob nº 190.225. C/30 VRC=R\$2,25. Dou fê. Em 09 de abril de 1.999.-

hb

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV 1-45.979, em 09 de abril de 1.999.-

Sobre o imóvel desta matrícula, incide a hipoteca em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CGC/MF sob nº 00 360 305/0001-04, conforme o R 4 e a AV 6 da matrícula nº 24.181 deste Ofício. Dou fê.-

hb

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

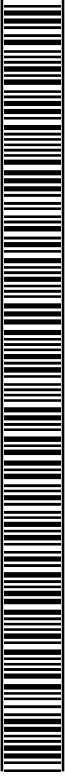
Oficial

AV 2-45.979, em 09 de abril de 1.999.- Prenot. nº 189.897 de 30/03/99.-

Conforme o R 3 da matrícula nº 24.181 deste Cartório, e Escritura Pública lavrada no Cartório do Caju do desta Comarca, em 18 de março de 1.999, às fls. 151 do LQ 488-N, sobre o imóvel desta matrícula será construído pela proprietária um conjunto habitacional, em alvenaria, com a área construída de 6.639,84m², denominado **RESIDENCIAL JOSÉ FERRONI I**, composto de -10- blocos, numerados de 01 a 10, -7- áreas de recreação e estacionamento descoberto com -66- vagas para veículos de porte médio, sem necessidade de manobrista, assim descrito: O bloco 01 é a primeira edificação da esquerda de quem da rua João Bonat olha a fachada principal, o bloco 02 é a segunda, o bloco 03 é a terceira, o bloco 04 é a quarta e o bloco 05 é a quinta, o bloco 06 é a segunda edificação da esquerda para a direita de quem da rua João Bonat olha a fachada principal e o bloco 07 é a terceira, o bloco 08 é a segunda edificação da direita de quem da referida rua olha a fachada principal, nos fundos do bloco 06, o bloco 09 é a terceira e o bloco 10 é a quarta. Cada um dos blocos de nºs. 01 a 06 compõem-se de:- **Pavimento térreo ou andar térreo:-** apartamentos nºs. 01, 02, 03 e 04; **1º pavimento ou 1º andar:-** apartamentos nºs. 11, 12, 13 e 14; **2º pavimento ou 2º andar:-** apartamentos nºs. 21, 22, 23 e 24; **3º pavimento ou 3º andar:-** apartamentos nºs. 31, 32, 33 e 34; cada um dos blocos de nºs. 07 a 10 compõem-se de:- **Pavimento térreo ou andar térreo:-** apartamentos nºs. 01, 02, 03 e 04; **1º pavimento ou 1º andar:-** apartamentos nºs. 11, 12, 13 e 14. Tendo cada apartamento do Residencial José Ferroni I, a área total de 51,87375m², sendo a área privativa de 45,60920m², área de uso comum de 6,26455m² e fração ideal de terreno de 65,50070m². Os apartamentos dos blocos 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08 e 09, com algarismos ímpares, ficam localizados do lado do direito de fundo (final 1) e do lado esquerdo de frente (final 3) de quem da rua João Bonat olha a fachada principal e os apartamentos com algarismos pares, ficam localizados do lado direito de frente (final 2) e do lado esquerdo de fundos (final 4); os apartamentos do bloco 10, com algarismos ímpares, ficam localizados do lado esquerdo de fundo (final 1) e do lado direito de frente (final 3) de quem da rua João Bonat olha a fachada principal e os apartamentos com algarismos pares, ficam localizados do lado direito de fundos (final 2) e do lado esquerdo de frente (final 4). **Do Estacionamento:-** Com entrada pela rua João Bonat, composto de -66- vagas descobertas para estacionamento de veículos de porte médio, sem a necessidade de manobrista, possuindo relação com -66- apartamentos, -

-45.979-

SEQUE NO VERSO



CONTINUAÇÃO

devendo as mesmas serem sorteadas pelos próprios condôminos, quando da realização da primeira assembleia do condomínio; a área de cada vaga de estacionamento de 12,50m² não é parte integrante da área do apartamento; os apartamentos dos blocos 01, 02, 06 e 07, e os apartamentos n.ºs. 01, 02, 03, 04, 12 e 13 do bloco 08, num total de -62- apartamentos, **não possuem** vagas no estacionamento coletivo. Outros detalhes e especificações constam do respectivo Memorial de Incorporação depositado neste Cartório, na forma da Lei Federal 4.591/64 e Decreto que a regulamentou sob n.º 55.815/65. Custo da obra: Cr\$555.519.164,30. C/60 VRC=R\$4,50. - Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

hb

Oficial

R.3-45.979, em 06 de maio de 1.999.- Prenot.190.349 de 13/04/99.-

Por Escritura Pública de Renegociação para Retorno de Saldo Devedor em Operações do Plano Empresário, após vencido o prazo de comercialização, lavrada nas notas do Cartório de Santa Quitéria, Distrito desta Comarca, em 10 de julho de 1.998, às fls. 133 do LQ 288-N, conforme certidão assinada em 05 de maio de 1.999 e Escritura Pública de Reforço de Garantia Hipotecária, lavrada nas notas do Cartório do Cajuru, Distrito desta Comarca, em 07 de abril de 1.999, às fls. 025 do LQ 491-N, a firma M.C. Construções Cíveis Ltda., já identificada, onerou as frações ideais do solo, que corresponderão as seguintes unidades: apartamentos 12, 14, 21 e 32 do Bloco 01, apartamentos 12, 14, 32 e 34 do Bloco 02, apartamentos 03, 04, 13, 14, 21, 22, 24, 31 e 32 do Bloco 03, apartamentos 01, 11, 14, 21, 33 e 34 do Bloco 04, apartamentos 02, 04, 14, 32 e 33 do Bloco 05, apartamentos 11, 14, 21, 22 e 34 do Bloco 06, apartamentos 01, 03, 11, 13 e 14 do Bloco 07, apartamentos 02, 03, 04 e 11 do Bloco 08, apartamentos 04 e 11 do Bloco 09, apartamentos 13 e 14 do Bloco 10 do Conjunto Res. Jose Ferroni I, com **2ª hipoteca**, em favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, com sede em Brasília-DF, CGC/MF sob n.º 00.360.305/0001-04, em garantia da dívida originalmente no valor de R\$2.126.756,26, a serem pagos em 180 prestações mensais, a contar de 06/08/98, aos juros, calculados pelo método hamburguês, a taxa nominal anual de 6,0% durante o prazo de carência e 10,5%, correspondente a taxa efetiva de 11,0203% a.a., a partir do término do prazo de carência, mediante as condições das afofudidas Escrituras. C/2156VRC=R\$161,70. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.4-45.979, em 18 de maio de 1.999.- Prenot.191.640 de 18/05/99.-

Concluído o Residencial José Ferroni I, mencionado na presente matrícula, o qual recebeu o n.º 860 da rua João Bonat, conforme prova a documentação arquivada neste Cartório sob n.º 191.641, na qual está apenso o original da CND n.º 474420 fornecida pelo INSS em 18/12/98. C/315VRC=R\$23,62. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

Unidades integrantes do Residencial José Ferroni I

Bloco 01

01-Mat.53 157	02- Mat.48.111	03-Mat.52 189	04-Mat.54007
11-Mat.48.110	12- vide R.96	13- Mat.48 169	14-Mat.47.660
21-	22- Mat.48.083	23-Mat.48.030	24-Mat.51 210
31-Mat.48.108	32-	33- Mat.51 292	34- Mat.48.226

Bloco 02

01- Mat.47 888	02- Mat.48170	03- Mat.49.162	04-Mat.51 583
11- Mat.48.031	12- vide R.96	13- Mat.48 724	14- vide R.96
21-Mat.48.228	22-Mat.48.229	23-Mat.47 889	24- Mat.48.227
31- Mat.48 171	32-	33-Mat.48 172	34- vide R.96

Bloco 03

01- Mat.48.032	02- Mat.47.982	03-Mat.48.085	04-
11- Mat.48.084	12- Mat.47 891	13-Mat.48.230	14- mat.60491
21- Mat.48.085	22- Mat.48.234	23-Mat.47.657	24-

SEGUIE

RUBRICA

FICHA

f1s.02

Mat rno 45.979.

CONTINUAÇÃO

31- mat.67769 32- mat.61.040 33- Mat.48.087 34-Mat.48 949

Bloco 04

01-	02- Mat.50 426	03- Mat.48.088	04- Mat.47 887
11-	12- Mat.48.236	13- Mat.48.091	14-
21-	22- Mat.48.033	23- Mat.48.094	24- Mat.47.985
31- Mat.48.092	32- Mat.47.659	33- Mat.67.793	34-

Bloc 05

01- Mat.48.238	02- Mat.48.237	03- Mat.48.116	04- Mat.48.241
11- Mat.48.173	12- Mat.48.096	13- Mat.48.097	14- <u>Mat.48.241</u>
21- Mat.48.038	22- Mat.48.098	23- Mat.48.034	24- Mat.48.803
31- Mat.48.182	32- Mat.47.902	33- Mat.48.096	34- Mat.47.821

Bloco 06

01- Mat.51 388	02- Mat.48 174	03- Mat.48.100	04- Mat.48.235
<u>11- Mat.48.109</u>	12- Mat.48.099	13- Mat.48.109	14- Mat.60.850
21- Mat.64.064	22- Mat.48.241	23- Mat.48 175	24- Mat.48 176
31- Mat.48 177	32- Mat.48.035	33- Mat.48 178	34-

Bloco 07

01-Mat.74.786 02-Mat.48.107 03-Mat.70.265 04-Mat.48.179
11-Mat.47.901 12-Mat.47.901 13- 14-Mat.72.377

Bbco 08

01- Mat.48.243 ✓ 02- vide R 117 03- vide R 117 04- vide R 99
11- Mat.69.419 ✓ 12- Mat.47.900 13- Mat.48.115 14- Mat.48.244 ✓

Bloco 09

01-Mat.47.903/ 02- Mat.47 892 03- Mat.48.036 04-mat.63.369
11-Mat.65.640 12- Mat.48.101 13-Mat.48 102 14Mat.47.658

Bloco 10

01- Mat.47 890	02- Mat.47 890	03- Mat.48 254	04- Mat.48.037
11-Mat.48.245	12-Mat.48.103	13-	14-

AV 5-45.979, em 22 de setembro de 1.999.- Prenot. nº 195.905 de 22/09/99.-

Conforme o requerimento assinado pela proprietária-incorporadora em 14/09/1999, apenso ao Memorial de Incorporação do Residencial José Ferroni I, com anuência da credora hipotecária, retifica-se o condomínio, para constar que os apartamentos n.ºs. 03 do bloco 10, 03 do bloco 05 e 01 do bloco 04 **não possuem** vaga no estacionamento coletivo e os apartamentos n.ºs. 12 do bloco 08, 04 do bloco 02 e 21 do bloco 06 **possuem** vaga no referido estacionamento. Permanecendo inalterado o número total de vagas de estacionamento. C/60 VRC=R\$4,50. Dou fé.-

ከፊ

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

Official

AV.6-45.979, em 13 de dezembro de 1.999.- Prenot.197.973 de 22/11/99.-

Liberado o apartamento nº 23 do Bloco 03, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura de Compra e Venda com Pacto Adjetivo de Hipoteca, Outras Obrigações e Quitação Parcial, lavrada em 12 de abril de 1.999, às fls.032 do Lº 1.090-N, conforme certidão assinada em 23 de agosto de 1.999, re-ratificada pela Escritura lavrada em 14 de setembro de 1.999, às fls.056 do Lº 1.117-N. C/80VRC=R\$6,00. Dou fé.- Em Tempo:- As Escrituras acima mencionadas, foram lavradas no 1º Tabelionato desta Comarca.-

95

"77 BOSCARDIN

Official

AV.7-45.979, em 13 de dezembro de 1.999.- Prenot. 197.971 de 22/11/99.-

Liberado o apartamento nº 14 do Bloco 09, da hipoteca mencionada na AV.1, desta matrícula, face o contido na Escritura de Compra e Venda para Pagamento do Preço Total do Imóvel, com Quitação e Cancelamento de Hipoteca, lavrada em 09 de abril de 1.999, às fls. 008 do LQ 1090-N, conforme certidão assinada em 23 de agosto -

23
SEGLIE

CONTINUAÇÃO

de 1.999, re-ratificada pela Escritura lavrada em 14 de setembro de 1.999, às fls. 053 do LQ 1117-N, ambas nas notas do 1º Tabelionato desta Comarca. C/80VRC R\$6,00. Dou fe.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.8-45.979, em 13 de dezembro de 1.999.- Prenot.197.972 de 22/11/99.-

Liberado o apartamento nº 32 do Bloco 04, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura de Compra e Venda com Utilização dos Recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço- FGTS para Pagamento do Preço Total do Imóvel, com Quitação e Cancelamento de Hipoteca, lavrada em 14 de abril de 1.999, às fls. 055 do LQ 1090-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 13 de setembro de 1.999, às fls. 041 do LQ 1.117-N, ambas nas notas do 1º Tabelionato desta Comarca. C/80VRC=R\$6,00. Dou fe.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.9-45.979, em 13 de dezembro de 1.999.- Prenot.197.888 de 19/11/99.-

Liberado o apartamento nº 14 do Bloco 01, das hipotecas mencionadas na AV.1 e no R.3 desta matrícula, face o contido na Escritura de Compra e Venda, lavrada em 14 de junho de 1.999, às fls. 150 do LQ 1.098-N, conforme certidão assinada em 23 de agosto de 1.999, re-ratificada pela Escritura lavrada em 14 de setembro de 1.999, às fls. 050 do LQ 1.117-N, ambas nas notas do 1º Tabelionato desta Comarca. C/80VRC=R\$6,00. Dou fe.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.10-45.979, em 10 de janeiro de 2.000.- Prenot.199.463 de 30/12/99.-

Liberado o apartamento nº 34 do Bloco 5, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura de Compra e Venda, lavrada em 23 de abril de 1.999, às fls. 108 do LQ 1.091-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 20 de setembro de 1.999, às fls. 148 do LQ 1.117-N. C/80VRC=R\$6,00. Dou fe.- E.T: As Escrituras acima mencionadas, foram lavradas nas notas do 1º Tab.d/Com.-

gs

Oficial

AV-11-45979, em 26 de janeiro de 2 000. Prenot.199 582 de 05/01/2000.-

Liberado o apartamento nº 02 do Bloco 09, da hipoteca mencionada na AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura de Compra e venda, lavrada em 20 de abril de 1 999, às fls. 136/145 do LQ 1.090-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1 999, às fls.089/091 do LQ1.119-N, ambas nas notas do 1º Tabelionato desta Comarca. C/80VRC=R\$6,00. Dou fe.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

ic

Oficial

AV-12-45979, em 26 de janeiro de 2 000. Prenot.199 583 de 05/01/2000.-

Liberado o apartamento nº 01 do Bloco 02, da hipoteca mencionada na AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura de Compra e venda, lavrada em 26 de abril de 1 999, às fls.059/068 do LQ1094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1 999, às fls.126/128 do LQ1119-N, ambas nas notas do 1º Tabelionato desta Comarca. C/80VRC=R\$6,00. Dou fe.

LUIZ BOSCARDIN

ic

Oficial

AV-13-45979, em 26 de janeiro de 2 000. Prenot.199 585 de 05/01/2000.-

Liberado o apartamento nº23 do Bloco 02, da hipoteca mencionada na AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura de Compra e venda, lavrada em 23 de abril de 1 999, às fls.147/156 do LQ1091-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 20 de setembro de 1 999, às fls.145/147 do LQ1117-N, ambas nas notas do 1º Tabelionato desta Comarca. C/80VRC=R\$6,00. Dou fe.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

ic

Oficial

AV-14-45979, em 26 de janeiro de 2 000. Prenot.199 586 de 05/01/2000.-

Liberado o apartamento nº 02 do Bloco 10, da hipoteca mencionada na AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura de Compra e venda, lavrada em 03 de maio

SEGUIE

RUBRICA

FICHA

Fls. 03
Mat.45 979

CONTINUAÇÃO

de 1 999, às fls.023/032 do LQ1099-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1 999, às fls.111/113 do LQ1119-N, ambas nas notas do 1º Tabelionato desta Comarca. C/80VRC=R\$6,00. Dou fé.

ic **LUIZ BOSCARDIN** Oficial
Oficial Registrador

AV-15-45979, em 26 de janeiro de 2 000. Prenot.199 584 de 05/01/2000.-

Liberado o apartamento nº12 do Bloco03, da hipoteca mencionada na AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura de Compra e venda, lavrada em 27 de abril de 1 999, às fls.109/118 do LQ1095-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1 999, às fls.117/119 do LQ1119-N, ambas nas notas do 1º Tabelionato desta Comarca. C/80VRC=R\$6,00. Dou fé.

ic **LUIZ BOSCARDIN** Oficial
Oficial Registrador

AV-16 -45979, em 26 de janeiro de 2 000. Prenot.199 582 de 05/01/2000.-

Liberado o apartamento nº02 do Bloco09, da hipoteca mencionada na AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura de Compra e venda, lavrada em 20 de abril de 1 999, às fls.091/099 do LQ1092-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1 999, às fls.150/152 do LQ1119-N, ambas nas notas do 1º Tabelionato desta Comarca. C/80VRC=R\$6,00. Dou fé.

ic **LUIZ BOSCARDIN** Oficial
Oficial Registrador

AV.17-45.979, em 28 de janeiro de 2.000.- Prenot.199.859 de 12/01/2.000.-

Liberado o apartamento nº 12 do Bloco 08, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls.139 do LQ 1.094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 11 de outubro de 1.999, às fls. 065 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com.. C/80 VRC=-R\$6,00. Dou fé.-

gs **LUIZ BOSCARDIN** Oficial
Oficial Registrador

AV.18-45.979, em 28 de janeiro de 2.000.- Prenot.199.858 de 12/01/2.000.-

Liberado o apartamento nº 12 do Bloco 07, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls.119 do LQ 1.095-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 11 de outubro de 1.999, às fls.053 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com.. C/80 VRC=-R\$6,00. Dou fé.-

gs **LUIZ BOSCARDIN** Oficial
Oficial Registrador

AV.19-45.979, em 28 de janeiro de 2.000.- Prenot.199.980 de 14/01/2.000.-

Liberado o apartamento nº 32 do Bloco 05, das hipotecas mencionadas na AV.1eR.3 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 25 de junho de 1.999, às fls.042 do LQ 1.105-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1.999, às fls.180 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com.. C/80 VRC=-R\$6,00. Dou fé.-

gs **LUIZ BOSCARDIN** Oficial
Oficial Registrador

AV.20-45.979, em 28 de janeiro de 2.000.- Prenot.199.857 de 12/01/2.000.-

Liberado o apartamento nº 01 do Bloco 09, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 04 de maio de 1.999, às fls.035 do LQ 1.099-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 19 de outubro de 1.999, às fls.026 do LQ 1.124-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com.. C/80 VRC=-R\$6,00. Dou fé.-

gs **LUIZ BOSCARDIN** Oficial
Oficial Registrador

AV.21-45.979, em 15 de fevereiro de 2.000.- Prenot.199855 de 12/01/2.000.-

Liberado o apartamento nº 02 do Bloco 03, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 26 de abril de 1.999, às fls. 089 do LQ 1.094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 19 de outubro de 1999, às fls. 032 do LQ 1.124, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou

SEGUE

CONTINUAÇÃO

fê.-

gs

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV.22-45.979, em 15 de fevereiro de 2.000.- Prenot.199.856 de 12/01/2.000.-

Liberado o apartamento nº 24 do Bloco 04, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 15 de abril de 1.999, às fls. 111 do LQ 1090-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 27 de setembro de 1.999, às fls. 152 do LQ 1105-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC=R\$6,00.- Dou fê.-

gs

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV.23-45.979, em 28 de fevereiro de 2.000.- Prenot.201.406 de 23/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 23 do Bloco 01, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 23 de abril de 1.999, às fls. 160 do LQ 1.091-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 24 de setembro de 1.999, às fls.141 do LQ 1.105-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com., C/80VRC= R\$6,00. Dou fê.-

gs

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV.24-45.979, em 28 de fevereiro de 2.000.- Prenot.201.409 de 23/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 11 do Bloco 02, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls. 079 do LQ 1.095-N re-ratificada pela Escritura lavrada em 17 de setembro de 1.999, às fls.114 do LQ 1.117-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com., C/80VRC= R\$6,00. Dou fê.-

gs

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV.25-45.979, em 28 de fevereiro de 2.000.- Prenot.201.381 de 22/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 01 do Bloco 03, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls. 149 do LQ 1.094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1.999, às fls.198 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com., C/80VRC= R\$6,00. Dou fê.-

gs

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV.26-45.979, em 28 de fevereiro de 2.000.- Prenot.201.413 de 2 /02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 22 do Bloco 04, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls. 162 do LQ 1.092-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 11 de outubro de 1.999, às fls.059 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com., C/80VRC= R\$6,00. Dou fê.-

gs

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV.27-45.979, em 29 de fevereiro de 2.000.- Prenot.201.407 de 23/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 23 do Bloco 05, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls. 073 do LQ 1.094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 15 de setembro de 1.999, às fls.095 do LQ 1.117-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com., C/80VRC= R\$6,00. Dou fê.-

gs

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV.28-45.979, em 29 de fevereiro de 2.000.- Prenot.201.376 de 22/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 32 do Bloco 06, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls. 081 do LQ 1.092-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 27 de setembro de 1.999, às fls.169 do LQ 1.105-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com., C/80VRC= R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

SEGUE

RUBRICA		FICHA
		fls.04 matr nº 45.979
CONTINUAÇÃO		
gs	LUIZ BOSCARDIN Oficial Registrador	Oficial
AV.29-45.979, em 29 de fevereiro de 2.000.- Prenot.201.376 de 22/02/2.000.- Liberado o apartamento nº 03 do Bloco 09, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls. 035 do LQ 1.095-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 15 de outubro de 1.999, às fls.102 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com., C/80VRC= R\$6,00. Dou fê.-		
gs	LUIZ BOSCARDIN Oficial Registrador	Oficial
AV.30-45.979, em 29 de fevereiro de 2.000.- Prenot.201.414 de 23/02/2.000.- Liberado o apartamento nº 04 do Bloco 10, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls. 119 do LQ 1.094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 14 de outubro de 1.999, às fls.086 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com., C/80VRC= R\$6,00. Dou fê.-		
gs	LUIZ BOSCARDIN Oficial Registrador	Oficial
AV.31-45.979, em 29 de fevereiro de 2.000.- Prenot.201.378 de 22/02/2.000.- Liberado o apartamento nº 21 do Bloco 05, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 22 de abril de 1.999, às fls. 179 do LQ 1.092-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 14 de outubro de 1.999, às fls.093 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com., C/80VRC= R\$6,00. Dou fê.-		
gs	LUIZ BOSCARDIN Oficial Registrador	Oficial
AV.32-45.979, em 08 de março de 2.000.- Prenot.201.622 de 28/02/2.000.- Liberado o apartamento nº 11 do Bloco 03, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 22 de abril de 1.999, às fls.119 do LQ 1.092-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 10 de outubro de 1.999, às fls.196 do LQ 1.105-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-		
gs	LUIZ BOSCARDIN Oficial Registrador	Oficial
AV.33-45.979, em 08 de março de 2.000.- Prenot.201.741 de 02/03/2.000.- Liberado o apartamento nº 22 do Bloco 01, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls.021 do LQ 1.098-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 14 de outubro de 1.999, às fls.074 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-		
gs	LUIZ BOSCARDIN Oficial Registrador	Oficial
AV.34-45.979, em 08 de março de 2.000.- Prenot.201.748 de 02/03/2.000.- Liberado o apartamento nº 03 do Bloco 03, das hipotecas mencionadas na AV.1 e no R.3 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 25 de junho de 1.999, às fls.016 do LQ 1.105-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1.999, às fls.120 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou fê.-		
gs	LUIZ BOSCARDIN Oficial Registrador	Oficial
AV.35-45.979, em 08 de março de 2.000.- Prenot.201.746 de 02/03/2.000.- Liberado o apartamento nº 21 do Bloco 03, das hipotecas mencionadas na AV.1 e no R.3 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 25 de junho de 1.999, às fls.003 do LQ 1.105-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 05 de outubro de 1.999, às fls.028 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou fê.-		
gs	LUIZ BOSCARDIN Oficial Registrador	Oficial
SEGUE		

CONTINUAÇÃO

AV.36-45.979, em 08 de março de 2.000.- Prenot.201.528 de 24/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 33 do Bloco 03, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 23 de abril de 1.999, às fls.103 do LQ 1.091-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro 1.999, às fls.014 do LQ 1.124-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.37-45.979, em 08 de março de 2.000.- Prenot.201.623 de 28/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 03 do Bloco 04, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 16 de abril de 1.999, às fls.146 do LQ 1.090-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 24 de setembro 1.999, às fls. 138 do LQ 1.105-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.38-45.979, em 08 de março de 2.000.- Prenot.201.744 de 02/03/2.000.-

Liberado o apartamento nº 13 do Bloco 04, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 23 de abril de 1.999, às fls.175 do LQ 1.091-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro 1.999, às fls.144 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.39-45.979, em 08 de março de 2.000.- Prenot.201.744 de 02/03/2.000.-

Liberado o apartamento nº 31 do Bloco 04, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls.031 do LQ 1.098-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 29 de setembro 1.999, às fls.172 do LQ 1.105-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.40-45.979, em 08 de março de 2.000.- Prenot.201.533 de 24/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 23 do Bloco 04, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 14 de abril de 1.999, às fls.080 do LQ 1.090-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 07 de outubro 1.999, às fls. 045 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.41-45.979, em 09 de março de 2.000.- Prenot.201.532 de 24/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 12 do Bloco 05, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls.189 do LQ 1.094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro 1.999, às fls.114 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.42-45.979, em 09 de março de 2.000.- Prenot.201.629 de 28/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 13 do Bloco 05, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls.179 do LQ 1.094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 17 de setembro 1.999, às fls.117 do LQ 1.117-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

SEGUIE

RUBRICA

FICHA

fls.05

matr. nº 45.979.

CONTINUAÇÃO

AV.43-45.979, em 09 de março de 2.000.- Prenot.201.626 de 28/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 22 do Bloco 05, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls.089 do LQ 1.095-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 13 de outubro 1.999, às fls.068 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

gs

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

Oficial

AV.44-45.979, em 09 de março de 2.000.- Prenot.201.531 de 24/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 12 do Bloco 06, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 26 de abril de 1.999, às fls.099 do LQ 1.094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 24 de setembro 1.999, às fls.132 do LQ 1.105-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

gs

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

Oficial

AV.45-45.979, em 09 de março de 2.000.- Prenot.201.743 de 02/03/2.000.-

Liberado o apartamento nº 03 do Bloco 06, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 23 de abril de 1.999, às fls.193 do LQ 1.091-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 20 de setembro 1.999, às fls.156 do LQ 1.117-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

gs

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

Oficial

AV.46-45.979, em 09 de março de 2.000.- Prenot.201.529 de 24/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 12 do Bloco 09, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls.129 do LQ 1.094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro 1.999, às fls. 129 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

gs

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

Oficial

AV.47-45.979, em 09 de março de 2.000.- Prenot.201.611 de 28/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 13 do Bloco 09, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 23 de abril de 1.999, às fls.134 do LQ 1.091-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 14 de outubro 1.999, às fls.077 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

gs

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

Oficial

AV.48-45.979, em 09 de março de 2.000.- Prenot.201.534 de 24/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 12 do Bloco 10, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 20 de abril de 1.999, às fls.054 do LQ 1.092-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 30 de setembro 1.999, às fls.175 do LQ 1.105-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

gs

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

Oficial

AV.49-45.979, em 09 de março de 2.000.- Prenot.201.416 de 23/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 12 do Bloco 07, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 19 de abril de 1.999, às fls.170 do LQ 1.090-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro 1.999, às fls.138 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

gs

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

SEGUE

Oficial

CONTINUAÇÃO

AV.50-45.979, em 09 de março de 2.000.- Prenot.201.375 de 22/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 31 do Bloco 01, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 20 de abril de 1.999, às fls.072 do LQ 1.092-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro 1.999, às fls.189 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 12 Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.51-45.979, em 09 de março de 2.000.- Prenot.201.379 de 22/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 13 do Bloco 06, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 22 de abril de 1.999, às fls.199 do LQ 1.092-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 14 de outubro 1.999, às fls.096 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 12 Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.52-45.979, em 09 de março de 2.000.- Prenot.201.377 de 22/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 11 do Bloco 01, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls.099 do LQ 1.095-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro 1.999, às fls.177 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 12 Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.53-45.979, em 09 de março de 2.000.- Prenot.201.408 de 23/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 02 do Bloco 01, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls.045 do LQ 1.095-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro 1.999, às fls.159 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 12 Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.54-45.979, em 10 de março de 2.000.- Prenot.201.415 de 23/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 13 do Bloco 08, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 26 de abril de 1.999, às fls.009 do LQ 1.094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro 1.999, às fls. 008 do LQ 1.124-N, ambas nas notas do 12 Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.55-45.979, em 10 de março de 2.000.- Prenot.201.410 de 23/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 03 do Bloco 05, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 22 de abril de 1.999, às fls.189 do LQ 1.092-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro 1.999, às fls.168 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 12 Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV- 56-45 979, em 24 de março de 2 000. Prenot. 201 742 de 02/03/2000

Liberado o apartamento nº 13 do bloco 01, da hipoteca mencionada no AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 25 de junho de 1 999, às fls. 032do LQ 1119-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1 999, às fls. 165 do LQ 1 119-N, ambas nas notas do 12 Tab. d/Com. C/80VRC= R\$6,00. Dou fê.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

ic

SEGU E Oficial

RUBRICA

FICHA

Fls.06

Mat.45 979

CONTINUAÇÃO

AV- 57-45 979, em 24 de março de 2 000. Prenot. 201 627 de 28/02/2000.-

Liberado o apartamento nº 02 do bloco 02, da hipoteca mencionada no AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1 999, às fls. 109 do Lº 1094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 08 de outubro de 1 999, às fls. 075 do Lº 1089-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

ic

Oficial

AV- 58-45 979, em 24 de março de 2 000. Prenot. 201 411 de 24/02/2000.

Liberado o apartamento nº 31 do bloco 02, da hipoteca mencionada no AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 18 de maio de 1 999, às fls. 034 do Lº 1097-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 11 de outubro de 1 999, às fls. 056 do Lº 1119-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

ic

Oficial

AV- 59-45 979, em 24 de março de 2 000. Prenot. 201 621 de 28/02/2000.-

Liberado o apartamento nº 33 do bloco 02, da hipoteca mencionada no AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 26 de abril de 1 999, às fls. 019 do Lº 1094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 15 de outubro de 1 999, às fls. 099 do Lº 1119-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

ic

Oficial

AV-60--45 979, em 24 de março de 2 000. Prenot. 201 746 de 24/03/2000.-

Liberado o apartamento nº 11 do bloco 05, da hipoteca mencionada no AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 28 de maio de 1 999, às fls. 100 do Lº 1098-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 14 de outubro de 1 999, às fls. 080 do Lº 1119-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

ic

Oficial

AV- 61-45 979, em 24 de março de 2 000. Prenot. 201 624 de 28/02/2000.-

Liberado o apartamento nº 02 do bloco 06, da hipoteca mencionada no AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 29 de abril de 1 999, às fls. 17 do Lº 1095-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 04 de setembro de 1 999, às fls. 146 do Lº 1105-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

ic

Oficial

AV-62 -45 979, em 24 de março de 2 000. Prenot. 201 412 de 23/02/2000.-

Liberado o apartamento nº 23 do bloco 06, da hipoteca mencionada no AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 25 de junho de 1 999, às fls. 067 do Lº 1105-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 27 de setembro de 1 999, às fls. 163 do Lº 1105-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

ic

Oficial

AV- 63-45 979, em 24 de março de 2 000. Prenot. 201 526 de 24/02/2000.-

Liberado o apartamento nº 24 do bloco 06, da hipoteca mencionada no AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 22 de abril de 1 999, às fls. 150 do Lº 1092-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 14 de outubro de 1 999, às fls. 071 do Lº 1119-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

ic

Oficial

SEQUE

CONTINUAÇÃO

AV- 64-45 979, em 24 de março de 2 000. Prenot. 201 625 de 28/02/2000.-

Liberado o apartamento nº 31 do bloco 06, da hipoteca mencionada no AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 19 de abril de 1 999, às fls. 184 do Lº 1090-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1 999, às fls. 141 do Lº 1 119-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC= R\$6,00. Dou fé.

ic

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV-65 -45 979, em 24 de março de 2 000. Prenot. 201 630 de 28/02/2000.

Liberado o apartamento nº 33 do bloco 06, da hipoteca mencionada no AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1 999, às fls. 047 do Lº 1098-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 11 de outubro de 1 999, às fls. 062 do Lº 1119-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC= R\$6,00. Dou fé.

ic

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV- 66-45 979, em 24 de março de 2 000. Prenot. 201 627 de 24/02/2000.-

Liberado o apartamento nº 04 do bloco 07, da hipoteca mencionada no AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 14 de abril de 1 999, às fls. 045 do Lº 1090-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1 999, às fls. 162 do Lº 1119 -N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC= R\$6,00. Dou fé.

ic

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV- 67-45-979, em 24 de março de 2 000. Prenot. 201 619 de 28/02/2000.

Liberado o apartamento nº 31 do bloco 05, da hipoteca mencionada no AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 25 de junho de 1 999, às fls. 057 do Lº 1105-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 17 de setembro de 1 999, às fls. 125 do Lº 1117-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC= R\$6,00. Dou fé.

ic

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV.68-45.979, em 03 de abril de 2.000.- Prenot.201.613 de 28/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 34 do Bloco 01, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls.159 do Lº 1.094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro 1.999, às fls.108 do Lº 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fé.-

gs

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV.69-45.979, em 03 de abril de 2.000.- Prenot.201.383 de 22/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 24 do Bloco 02, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 15 de abril de 1.999, às fls.102 do Lº 1.090-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 07 de outubro 1.999, às fls.039 do Lº 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fé.-

gs

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV.70-45.979, em 03 de abril de 2.000.- Prenot.201.623 de 28/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 21 do Bloco 02, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 22 de abril de 1.999, às fls.075 do Lº 1.091-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro 1.999, às fls.147 do Lº 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fé.-

gs

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

SEGE

RUBRICA

31

FICHA

fls.07
matr nº 45.979

CONTINUAÇÃO

AV.71-45.979, em 03 de abril de 2.000.- Prenot.201.612 de 28/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 22 do Bloco 02, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 15 de abril de 1.999, às fls.099 do LQ 1.090-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 14 de outubro 1.999, às fls. 083 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

gs

AV.72-45.979, em 03 de abril de 2.000.- Prenot.201.620 de 28/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 13 do Bloco 03, das hipotecas mencionadas na AV.1 e no R.3 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 14 de junho de 1.999, às fls.140 do LQ 1.098-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 16 de setembro de 1.999, às fls.106 do LQ 1.117-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

gs

AV.73-45.979, em 03 de abril de 2.000.- Prenot.201.617 de 28/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 22 do Bloco 03, das hipotecas mencionadas na AV.1 e no R.3 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 17 de junho de 1.999, às fls.164 do LQ 1.098-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1.999, às fls.105 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

gs

AV.74-45.979, em 03 de abril de 2.000.- Prenot.201.614 de 28/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 04 do Bloco 06, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 21 de maio de 1.999, às fls.101 do LQ 1.101-N, nas notas do 1º Tabelionato desta Comarca. C/80VRC=R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

gs

AV.75-45.979, em 03 de abril de 2.000.- Prenot.201.374 de 22/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 12 do Bloco 04, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 14 de abril de 1.999, às fls.065 do LQ 1.090-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro 1.999, às fls.192 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

gs

AV.76-45.979, em 03 de abril de 2.000.- Prenot.201.536 de 24/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 02 do Bloco 05, das hipotecas mencionadas na AV.1 e no R.3 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls.057 do LQ 1.098-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1.999, às fls.186 do LQ 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

gs

AV.77-45.979, em 03 de abril de 2.000.- Prenot.201.618 de 28/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 01 do Bloco 05, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 25 de junho de 1.999, às fls.087 do LQ 1.105-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 04 de setembro 1.999, às fls.149 do LQ 1.105-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

gs

AV.78-45.979, em 04 de abril de 2.000.- Prenot.201.616 de 28/02/2.000.-

5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Autenticação no verso ou na última folha

SEGUIE

CONTINUAÇÃO

Liberado o apartamento nº 22 do Bloco 06, das hipotecas mencionadas na AV.1 e no R.3 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 25 de junho de 1.999, às fls.022 do Lº 1.105-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 19 de outubro de 1.999, às fls.038 do Lº 1.124-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/ 80VRC=R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.79-45.979, em 04 de abril de 2.000.- Prenot.201.535 de 24/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 04 do Bloco 05, das hipotecas mencionadas na AV.1 e no R.3 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls.067 do Lº 1.098-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1.999, às fls.135 do Lº 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/ 80VRC=R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.80-45.979, em 04 de abril de 2.000.- Prenot.201.382 de 22/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 01 do Bloco 08, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 15 de abril de 1.999, às fls.127 do Lº 1.090-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 27 de setembro 1.999, às fls.166 do Lº 1.105-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.81-45.979, em 04 de abril de 2.000.- Prenot.201.530 de 24/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 14 do Bloco 08, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 23 de abril de 1.999, às fls.124 do Lº 1.091-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 16 de setembro 1.999, às fls.103 do Lº 1.117-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV.82-45.979, em 04 de abril de 2.000.- Prenot.201.530 de 24/02/2.000.-

Liberado o apartamento nº 11 do Bloco 10, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 16 de abril de 1.999, às fls.156 do Lº 1.090-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 24 de setembro 1.999, às fls.135 do Lº 1.105-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC = R\$6,00. Dou fê.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

gs

Oficial

AV 83-45 979, em 06 de abril de 2 000. Prenot. 202 033 de 18/03/2000.-

Liberado o apartamento nº 03 do Bloco 10, da hipoteca mencionada na AV 1 desta matrícula, face o cocntido na Escritura lavrada em 26 de abril de 1999, às fls. 049 do Lº 1094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 19 de outubro de 1999, às fls. 047/049 do Lº 1124-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com.C/80VRC=R\$6,00. Dou fê.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

ic

Oficial

AV 84-45 979, em 06 de julho de 2 000. Prenot. 205 065 de 05/06/2000.-

Liberado o apartamento nº 13 do bloco 02, da hipoteca mencionada na AV 1 desta matrícula, faceo contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1 999, às fls. 05 do Lº 1095-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 19 de outubro de 1 999, às fls.044 do Lº 1124-N, ambas na notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou fê.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

ic

Oficial

AV.85-45.979, em 25 de julho de 2.000.- Prenot.205.804 de 23/6/2.000.-

SEQUE

RUBRICA

21

FICHA

fls.008

Matr nº.45.979

CONTINUAÇÃO

Liberado o apartamento nº 24 do Bloco 5, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 22 de abril de 1.999, às fls.130 do Lº 1.092-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1.999, às fls. 195 do Lº 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

Oficial

AV 86-45 979, em 23 de agosto de 2 000. Prenot.207 036 de 26/07/2000.-

Liberado o apartamento nº 34 do bloco 03, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura de Compra e Venda, lavrada em 04 de novembro de 1 999, às fls. 136/144 do Lº 1122-N nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC= - R\$6,00. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

Oficial

AV.87-45.979, em 20 de setembro de 2.000.- Prenot.208.166 de 23/08/2.000.-

Liberado o apartamento nº 03 do Bloco 02, da hipoteca mencionada na AV.1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1.999, às fls. 199 do Lº 1.094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1.999, às fls. 171 do Lº 1.119-N, ambas nas notas do 1º Tab.d/Com. C/80VRC=R\$6,00. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

Oficial

AV-88-45 979, em 04 de junho de 2 001. Prenot. 217 260 de 16/05/2001.

Liberado o apartamento nº 02 do Bloco "04", da hipoteca mencionada na AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 26 de abril de 1 999, às fls. - 029/037 do Lº 1094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1999, às fls. 017/018 do Lº 1124-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC= - R\$6,00. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

Oficial

AV-89-45 979, em 19 de dezembro de 2001. Prenot. 224 024 de 27/11/2001.

Liberado o apartamento nº 24 do bloco "01", da hipoteca mencionada na AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 18 de outubro de 1999, às fls.- 083/091 do Lº 1101-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1999, às fls. 156/158 do Lº 1119-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC= - R\$6,00. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

Oficial

AV 90-45 979, em 16 de janeiro de 2002. Prenot.225 001 de 27/12/2001.

Liberado o apartamento nº 33 do bloco "01", da hipoteca mencionada na AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 12 de abril de 1999, às fls. 014 021 do Lº 1090-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1999, às fls. 123/124 do Lº 1119-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC=R\$6,00.Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

Oficial

AV 91-45 979, em 26 de fevereiro de 2002. Prenot.226 134 de 31/01/2002.

Liberado o apartamento nº 01 do bloco 06, da hipoteca mencionada na AV 1 desta - matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 23 de abril de 1999, às fls.091 do Lº 1091-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1999, às fls. 183 do Lº 1119-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com., C/80VRC=R\$6,00. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

Oficial

AV 92-45 979, em 02 de maio de 2002. Prenot. 228 313 de 11/04/2002.

Liberado o apartamento nº 04 do bloco 02, da hipoteca mencionada na AV 1 desta - matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 14 de abril de 1999, às fls.- 061/063 do Lº 1090-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de

SEGUIE

CONTINUAÇÃO

1999, às fls. 132/134 do Lº 1119-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC=R\$ - 6,00. Dou fé.

ic

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV 93-45 979, em 22 de novembro de 2002. Prenot. 234 653 de 16/10/2002.

Liberado o apartamento nº 03 do bloco "01", da hipoteca mencionada na AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1999, às fls. 169/177 do Lº 1094-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1999, às fls. 174/175 do Lº 1119-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC=R\$6,00. - Dou fé.

ic

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV 94-45 979, em 04 de agosto de 2003. prenot. 237 892 de 14/1/2003.

Liberado o apartamento nº 01 do bloco 01, da hipoteca mencionada na AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 22 de abril de 1999, às fls. 140/148 do Lº 1092-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 19 de outubro de 1999, às fls. 035/036 do Lº 1124-N, ambas nas notas do 1º Tab. d/Com. C/80VRC=R\$8,40. Dou fé.

ic

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV 95-45 979, em 15 de julho de 2004. Prenot. 254 750 de 05/07/2004.

Liberado o apartamento nº 04 do bloco 01, da hipoteca mencionada na AV 1 desta matrícula, face o contido na Escritura lavrada em 27 de abril de 1999, às fls. 065/074 do Lº 1095-N, re-ratificada pela Escritura lavrada em 18 de outubro de 1999, às fls. 153/155 do Lº 1119-N, ambas nas notas do 1º Tabelionato desta Comarca. C/80VRC=R\$8,40. Dou fé.

ic

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

R 95-45.979, em 14 de julho de 2005. - Prenot. nº 266.835 de 13/07/2005. -

O apartamento nº 12, do bloco 01, integrante do Residencial José Ferroni I foi penhorado nos autos de Sumária de Cobrança sob nº 709/2002, em que é credor Condomínio Residencial José Ferroni I e devedora M. C. Construções Cíveis Ltda, no valor de R\$14.897,96, conforme a fotocópia autenticada do Mandado expedido pelo Juízo de Direito da 18ª Vara Cível desta Comarca, em 04/06/2003, assinado pelo MM Juiz Irajá Pigatto Ribeiro, arquivada neste Cartório sob nº 266.866. Pago GP Funrejus no valor de R\$29,79. C/985,5 VRC=R\$103,47. Dou fé. -

ab

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV.97-45.979, em 06 de março de 2.007. Prenot. 287.635 de 06/03/2007. -

Na Escritura lavrada no Cartório do Cajuru, Distrito desta Comarca, em 07/04/1999, às fls 025 do Lº 491-N, que deu origem ao R.3, figura como devedora, a firma MARCON MARINGÁ CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA, com sede na cidade de Maringá/PR, CNPJ nº 77.640.167/0001-41, conforme a Certidão da Escritura, expedida em 02/03/2007, arquivada neste Cartório sob nº 287.686. S/Custas. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

Li

Oficial

AV.98-45.979, em 06 de março de 2.007. Prenot. 287.687 de 06/03/2007. -

Por Escritura Pública de Aditamento, Re-Ratificação e Consolidação de Cláusulas, Termos e Condições do Contrato de Cessão de Créditos e de Assunção de Dívidas, lavrada nas notas do Cartório do 1º Ofício de Notas e Protesto de Brasília, em 01 de junho de 2.004, às fls. 001 do Lº 2489-E, conforme a certidão assinada em 26 de janeiro de 2.007, da qual uma fotocópia fica arquivada neste Cartório sob nº 237.687, a credora Caixa

SEGUE

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJDQR 8A4E3 XQ3R5 7WDHK

RUBRICA

FICHA

Fls.009
Mat. 45.979

CONTINUAÇÃO

Econômica Federal-CEF, já identificada, cedeu e transferiu os direitos creditórios, oriundos do instrumento de hipoteca de que trata o R.3 a firma **EMPRESA GESTORA DE ATIVOS-EMGEA**, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 2, Bloco B, Lote 18, 1ª Sub Loja, em Brasília-DF, CNPJ/MF sob nº 04 527 335/0001-13, pelo valor de R\$1.005.051,03, pagos integralmente. Funrejus: isento. C/2156VRC=R\$226,38. Dou fé.-

Li

HIDERALDO L. BOSCARDIN

Substituto

Oficial

R 99-45.979, em 15 de junho de 2.007.- Prenot. nº 291.382 de 14/06/2007.-

O **apartamento nº 04, do bloco 08**, de indicação fiscal nº 85-399-010.107-8, foi **arrestado** nos autos de Execução Fiscal sob nº 64.528/2005, em que é exequente Município de Curitiba e executada M.C. Construções Cíveis Ltda, no valor de R\$364,38, em tramite no Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, conforme o Auto de Arresto lavrado em 28/05/2007, arquivado neste Cartório sob o nº 291.431. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

hb

Oficial

R 100-45.979, em 24 de julho de 2.008.- Prenot. nº 307.129 de 09/07/2008.-

O **apartamento nº 33, do bloco 05**, de indicação fiscal nº 85-399-010.078-9, foi **arrestado** nos autos de Execução Fiscal nº 64.524/2005, em que Município de Curitiba promove contra M. C. Construções Cíveis Ltda, no valor de R\$691,53, em tramite no Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública, Falências e Concordatas d/ Comarca, conforme o Auto de Arresto lavrado em 02/07/2008, arquivado neste Cartório sob nº 307.853. Dou fé.-

HIDERALDO L. BOSCARDIN

Substituto

hb

Oficial

R 101-45.979, em 13 de novembro de 2.008.- Prenot. nº 312.635 de 12/11/2008.-

O **apartamento nº 11, do bloco 07** foi **penhorado** nos autos RTOrd 23605/1999, em que é autora Marcia Cristina Moreira Proença e réus Construtora Ambiente Ltda e outros, no valor de R\$37.168,70, conforme o Ofício nº 2.514.723/2008 expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Curitiba, em 05/11/2008, assinado pela MM Juíza Flávia Teixeira de Meiroz Grilo, arquivado neste Cartório sob nº 312.710. Dou fé.-

HIDERALDO L. BOSCARDIN

Substituto

hb

Oficial

R 102-45.979, em 28 de setembro de 2.009. Prenot. nº 326.146 de 24/09/2009.-

O **apartamento nº 12 do bloco 01**, de indicação fiscal nº 85.399.010.005-6, foi **arrestado** nos autos de Execução Fiscal nº 64.519/2005, em que é autor o Município de Curitiba e ré a firma M C Construções Cíveis Ltda, que tramita no Juízo de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, conforme o Ofício nº 551/2009 expedido em 21/08/2009, arquivado neste Cartório sob nº 326.271. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

AA

Oficial

AV 103-45.979, em 25 de fevereiro de 2.010. Prenot. nº 331.734 de 19/02/2010.

Conforme o Ofício expedido dos autos de Ação Ordinária nº 2006.70.00.006568-0/PR, em que são autores Celso Itibere Rodrigues e Yara Regina Rodrigues, pela Vara Federal do Sistema Financeiro da Habitação de Curitiba, Seção Judiciária do Paraná, em 29/01/2010, assinado pelo MM Juiz Marcus Holz, arquivado neste Cartório sob nº 331.734, averba-se a **intimação** das requeridas Caixa Econômica Federal e a M. C. Construções Cíveis Ltda. para que tomem as providências necessárias no sentido de liberar a hipoteca incidente sobre o **apartamento nº 21 do Bloco 06 e vaga de garagem**, do Edifício José Ferroni I, bem como efetuar a averbação das propriedades em nome dos autores. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

hb

Oficial

AV.104-45.979, em 13 de Abril de 2.010.- Prenot. 332.810 de 31.03.2010.-

SEGUE

CONTINUAÇÃO

Liberado da hipoteca de que trata o AV.1, R.3 e AV.98, o apartamento nº 14 do bloco 03 e a respectiva vaga de garagem, conforme o contido no instrumento assinado em 03 de Dezembro de 2.009, arquivado neste Cartório sob nº 332.810. C/80VRC=R\$8,40. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

pr

Oficial

R.105-45.979, em 07 de Julho de 2.010.- Prenot. 335.508 de 06.07.2010.-

Liberado da hipoteca de que trata o AV.1, R.3 e AV.98, o apartamento nº 14 do bloco 06 e a respectiva vaga de garagem, conforme o ofício expedido pela credora em data de 21 de Junho de 2.010, arquivado neste Cartório sob nº 335.508. C/80VRC=R\$8,40. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN

Substituto

pr

Oficial

R.106-45.979, em 28 de Julho de 2.010.- Prenot. 335.509 de 06.07.2010.-

Liberado da hipoteca de que trata o AV.1, R.3 e AV.98, o apartamento nº 32 do bloco 03 e a respectiva vaga de garagem, conforme o ofício expedido pela credora em data de 20 de Julho de 2.010, arquivado neste Cartório sob nº 335.509. C/80VRC=R\$8,40. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN

Oficial Registrador

pr

Oficial

R 107-45.979, em 18 de março de 2.011.- Prenot. nº 341.323 de 25/02/2011.-

O apartamento nº 04 do bloco 09, de indicação fiscal nº 85.399.010.115-9, foi **arrestado** nos autos de Execução Fiscal nº 85.036/2009, em que é exequente o Município de Curitiba e executada a firma M C Construções Civis Ltda, no valor de R\$601,25 que tramita no Juízo de Direito da 3ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, conforme o Auto de Arresto lavrado em 15/02/2011, arquivado neste Cartório sob nº 341.323. Dou fé.

AA

Gisele Suzana Bozza

Escrevente - Portaria 64/96

Oficial

R 108-45.979, em 18 de março de 2.011.- Prenot. nº 341.324 de 25/02/2011.-

O apartamento nº 24 do bloco 03, de indicação fiscal nº 85.399.010.043-8, foi **arrestado** nos autos de Execução Fiscal nº 85.035/2009, em que é exequente o Município de Curitiba e executada a firma M C Construções Civis Ltda, no valor de R\$770,44 que tramita no Juízo de Direito da 3ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, conforme o Auto de Arresto lavrado em 15/02/2011, arquivado neste Cartório sob nº 341.324. Dou fé.

AA

Gisele Suzana Bozza

Escrevente - Portaria 64/96

Oficial

AV 109- 45.979, em 10 de junho de 2011. Prenot. 343.415 de 24/05/2011.

Liberado da hipoteca de que tratam a AV.1, R.3 e a AV.98, o apartamento nº 21 do bloco 06 e a respectiva vaga de garagem, conforme o Ofício expedido pela credora em 06 de junho de 2.011, arquivado neste Cartório sob nº 343.415. C/80VRC=R\$11,28. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

ic

Oficial

R 110-45.979, em 29 de junho de 2.011.- Prenot. nº 344.335 de 28/06/2011.-

O apartamento nº 11 do bloco 07, de indicação fiscal nº 85.399.010.100-2, foi **arrestado** nos autos de Execução Fiscal nº 64.527/2006, em que é exequente o Município de Curitiba e executada a firma M C Construções Civis Ltda, que tramita no Juízo de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, conforme o Ofício nº 830/2011/RFS, expedido em 14/06/2011, assinado pelo MM Juiz de Direito Substituto Dr. Jaiilson Juan Carlos Tentini, arquivado neste Cartório sob nº 344.335. Dou fé.-

AA

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Oficial

AV 111-45.979, em 28 de julho de 2.011. Prenot. nº 344.846 de 15/07/2011.

SÉGUE

RUBRICA

FICHA

Fls.10
Mat.45.979

CONTINUAÇÃO

Cancelado o R 107 desta matrícula, conforme o Ofício nº 1.680/2011 expedido pelo Juízo de Direito da 3ª Vara da Fazenda Pública, Falências e Recuperação de Empresas desta Comarca, em 09/06/2011, assinado pelo MM Juiz Roger Vinicius Pires de C. Oliveira, arquivado neste Cartório sob nº 344.846. Pago GR Funrejus no valor de R\$1,20. C/189 VRC=R\$26,65. Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

hb

Oficial

AV.112-45.979, em 05 de agosto de 2011.- Prenot.344.847 de 15/07/2011.-

Liberado das hipotecas de que trata o AV-1/R-3/AV-98, o apartamento nº 04, Bloco 09, conforme contido no Ofício de Liberação de Hipoteca datado de 12 de Maio de 2011, instrumento e arquivado neste Ofício sob nº 344.847. C/80VRC=R\$11,28. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

mc

Oficial

R 113-45.979, em 09 de março de 2.012.- Prenot. nº 351.174 de 02/03/2012.-

O apartamento nº 01 do bloco 04, de indicação fiscal nº 85.399.010.048-8, foi **arrestado** nos autos de Executivo Fiscal nº 64.524/2006, em que é exequente o Município de Curitiba e executada a firma M C Construções Cíveis Ltda, que tramita no Juízo de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, conforme o Ofício nº 191/2012/MM, expedido em 06/02/2012, assinado pelo MM Juiz de Direito Substituto Dr. Jailton Juan Carlos Tontini, arquivado neste Cartório sob nº 351.174. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

AA

Oficial

R 114-45.979, em 03 de maio de 2.012.- Prenot. nº 352.667 de 19/04/2012.-

O apartamento nº 21, do Bloco 01, foi **penhorado** nos autos de Execução de Sentença nº 709/2002, em que é credor o Condomínio Residencial José Ferroni I e devedora a firma M.C. Construções Cíveis Ltda, no valor de R\$110.000,00 em outubro de 2010, cuja ação foi distribuída sob nº 13201/2002 em 03.06.2002, conforme Ofício nº 351/2012-S, expedido pelo Juízo de Direito da 18ª Vara Cível desta Comarca, em 26/03/2012, assinado pelo MM Juiz de Direito Substituto Dr. José Eduardo de Mello Leitão Salmon e o Auto de Penhora expedido em 27/05/2008, arquivados neste Cartório sob nº 352.667. Dou fé.-

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

AA

Oficial

AV 115-45.979, em 16 de maio de 2012. Prenot. 352.980 de 30/04/2012.

Liberado das hipotecas de que tratam a AV 1, R 3 e AV 98 desta matrícula, o apartamento nº 11 do bloco 09, conforme o Ofício nº 090/2012 expedido pela credora em 24 de abril de 2012, arquivado neste Cartório sob nº 352.980. C/80 VRC=R\$11,28. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

Ls

Oficial

R 116-45.979, em 25 de julho de 2.012.- Prenot. nº 355.740 de 23/07/2012.-

O apartamento nº 33 do Bloco 05, foi **arrestado** nos autos de Execução Fiscal nº 85.049/2009, em que é exequente o Município de Curitiba e executada a firma M C Construções Cíveis Ltda, no valor de R\$5853,69 que tramita no Juízo de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública desta Comarca, conforme o Auto de Arresto lavrado em 10/07/2012, arquivado neste Cartório sob nº 355.740. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

AA

Oficial

AV 117-45.979, em 05 setembro de 2.012.- Prenot. 356.895 de 03/09/2012.-

Liberado das hipotecas de que tratam a AV 1, R 3 e AV 98 desta matrícula, o **apartamento nº 34 do bloco 06**, conforme o Ofício nº 6544317, extraído dos autos de Cumprimento de Sentença nº 5011003 15 2010 404 7000/PR, expedido pela 01ª Vara Federal de Curitiba - Seção Judiciária do Paraná, em

5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Autenticação no verso ou na última folha

SEGUI

CONTINUAÇÃO

29/08/2012, em que são autores Celina Papa Trevisan e Luiz Gonzaga Trevisan, assinado pela Sra. Carla Sarturi - Diretora de Secretaria, arquivado neste Cartório sob nº 356.895. Dou fé.-

AA **HIDERALDO L. BOSCARDIN** Substituto *[Assinatura]* Oficial

R 118-45.979, em 07 de janeiro de 2.013. Prenot. nº 359.561 de 20/12/2012.

O apartamento nº 01 do Bloco 7, foi **penhorado** nos autos de Sumária de Cobrança sob nº 333/2009, proposta por Condomínio Residencial José Ferroni, contra Lupércio Baccon Filho, CPF nº 628.650.809-00, distribuída sob nº 995/2009 em 12/01/2009, no valor de R\$43.283,90 conforme Certidão e o Termo de Penhora expedidos pelo Juízo de Direito da 21ª Vara Cível da Comarca de Curitiba, em 11/12/2012 e 03/06/2011, respectivamente, arquivados neste Cartório sob nº 359.561. Paga a guia de Funrejus no valor de R\$86,57. C/985,47 VRC=R\$138,95. Dou fé.

AA **HIDERALDO L. BOSCARDIN** Substituto *[Assinatura]* Oficial

AV.119-45.979, em 20 de Fevereiro de 2.013.- Prenot. 360.492 de 06.02.2013.-

O apartamento nº 31 do bloco 03 é liberado da hipoteca que tratam o AV.1, R.3 e AV.98 desta matrícula, conforme o ofício de liberação expedido pelo credor em data de 02 de Maio de 2.012, arquivado neste Cartório sob nº 360.492. C/80VRC=R\$11,28. Dou fé.

pr **HIDERALDO L. BOSCARDIN** Substituto *[Assinatura]* Oficial

AV 120-45.979, em 05 de março de 2013. Prenot. 360.488 de 06/02/2013.

Liberado das hipotecas de que tratam a AV 1, R 3 e AV 98 desta matrícula, o apartamento nº 33 do bloco 04, conforme o Ofício expedido pela credora em 02 de maio de 2012, arquivado neste Cartório sob nº 360.488. C/80 VRC=R\$11,28. Dou fé.-

Ls **LUIZ BOSCARDIN** Oficial Registrador *[Assinatura]* Oficial

AV 121 45.979, em 15 de março de 2013. Prenot. 361.035 de 05/03/2013'

Liberado das hipotecas de que tratam a AV.1, R.3 e a AV.98 desta matrícula, o apartamento nº 14 do bloco 07, conforme o Ofício expedido pela credora em 18 de junho de 2.012, arquivado neste Cartório sob nº 361.035. C/80VRC=R\$11,28. Dou fé.

ic **LUIZ BOSCARDIN** Oficial Registrador *[Assinatura]* Oficial

AV 122-45.979, em 14 de junho de 2.013.- Prenot. 363.909 de 13/06/2013.-

Liberado das hipotecas de que tratam a AV 1, R 3 e AV 98 desta matrícula, os apartamentos nºs 13 e 14 do bloco 10, conforme o Despacho/Decisão expedido pela 03ª Vara Cível desta Comarca - Seção Judiciária do Paraná, em 10/04/2013, assinado pela MM Juíza Federal Substituta Dra. Ana Carolina Morozowski, arquivado neste Cartório sob nº 363.909. Dou fé.-

AA **LUIZ BOSCARDIN** Oficial Registrador *[Assinatura]* Oficial

AV.123-45.979, em 18 de novembro de 2.013. Prenot. 367.897 de 29/10/2013.

Liberado das hipotecas de que tratam a AV.1, R.3 e AV.98 desta matrícula, o apartamento nº 11 do bloco 08, conforme o Ofício expedido pela credora em 25 de outubro de 2.013, arquivado neste Cartório sob nº 367.897. C/80VRC=R\$11,28. Dou fé.-

nb **HIDERALDO L. BOSCARDIN** Substituto *[Assinatura]* Oficial

R 124-45.979, em 19 de março de 2.014. Prenot. nº 371.348 de 17/03/2014.

O apartamento nº 11, do Bloco 07, foi **penhorado** nos autos de Execução Fiscal nº 5021004-59.2010.404.7000, em que é exequente a União - Fazenda **SEGUE**

RUBRICA

FICHA

Fls.11
Mat.45.979

CONTINUAÇÃO

Nacional e executados Manutensul Equipamentos Industriais Ltda, CNPJ nº 05.158.981/0001-13, Maria Aparecida Silva, CPF nº 022.579.929-46 e Paulo de Aquino Silva, CPF nº 232.713.299-15, no valor de R\$79.044,66 em 01/2012 e demais acréscimos legais, conforme Mandado de Citação, Penhora e Avaliação expedido pela 16ª Vara Federal de Curitiba - Seção Judiciária do Paraná, em 08/10/2013, assinado pela Sra. Letícia Emili Carraro Fiori - Servidora e o Auto de Arresto expedido em 17/03/2014, arquivados neste Cartório sob nº 371.348. Dou fé.-

AA

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

Oficial

AV.125-45.979, em 02 de abril de 2.014. Prenot. 371.582 de 26/03/2014.

Liberado das hipotecas de que tratam a AV.1, R.3 e AV.98 desta matrícula, o apartamento nº 03 do bloco 07, conforme o Ofício expedido pela credora em 18 de março de 2.014, arquivado neste Cartório sob nº 371.582. C/80VRC=R\$12,56. Dou fé.-

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

mb

Oficial

AV 126-45.979, em 13 de maio de 2015. Prenot. 381.868 de 30/04/2013.

Liberado das hipotecas de que tratam a AV.1, R.3 e a AV.98 desta matrícula, o apartamento nº 14 do bloco 02, conforme o Ofício expedido pela credora em 28 de março de 2.012, arquivado neste Cartório sob nº 381.868. Paga a guia do Funrejus no valor de R\$6,43. C/80VRC=R\$13,36. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

ic

Oficial

AV 127-45.979, em 13 de agosto de 2.015. Prenot. nº 384.167 de 07/08/2015.

Conforme o Ofício nº 700000922930 expedido pela 6ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Paraná, em 03/08/2015, assinado pelo Diretor de Secretaria Antônio José de Matos Júnior, arquivado neste Cartório sob nº 384.167, averba-se a existência da Ação Ordinária nº 5014089-18.2015.4.04.7000/PR, movido por EUNICE VIEIRA LOPES contra M. C. Construções Cíveis Ltda e Empresa Gestora de Ativos - EMGEA, relativamente aos **apartamentos 02 (dois), 03 (três) e 04 (quatro), do bloco nº 08 do Residencial José Ferroni I.** Dou fé.

HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto

hb

Oficial

AV 128-45.979, em 09 de novembro de 2.015. Prenot. 385.883 de 05/11/2015.

Cancelado o **R 113** desta matrícula face o Ofício nº 621/2015, expedido pelo Juízo de Direito da Secretaria da 1ª Vara de Execuções Fiscais Municipais de Curitiba, em 29/10/2015, assinado pela Sra. Manoella de Carvalho Contin Hey Kunze - Chefe de Secretaria, arquivado neste Cartório sob nº 385.883. Dou fé.

Gisele Suzana Bozza
Escrevente - Portaria 64/96

AA

Oficial

AV 129-45.979, em 02 de dezembro de 2.015. Prenot. 386.338 de 27/11/2015.

Liberado das hipotecas de que tratam a AV 1, R 3 e AV 98 desta matrícula, o **apartamento nº 01 do bloco 07**, conforme o Ofício nº 2894/2015, expedido pelo Juízo de Direito da 21ª Vara Cível de Curitiba, em 25/11/2008, assinado pelo MM Juiz de Direito Dr. Rogério de Assis, arquivado neste Cartório sob nº 386.338. Dou fé.

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador

AA

Oficial

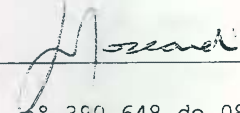
AV 130-45.979, em 18 de dezembro de 2.015. Prenot. nº 386.351 de 30/11/2015.

Cancelado o R 118 desta matrícula, face à arrematação do apartamento nº 01 do Bloco "07", conforme a Carta de Arrematação extraída dos autos sob nº 0001127-37.2009.8.16.0001 (333/2009) pelo Juízo de Direito da 21ª Vara Cível

SEGUE

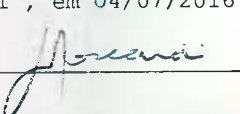
CONTINUAÇÃO

desta Comarca, em 23/09/2015, assinada pela MM Juíza Júlia Barreto Campêlo, cuja fotocópia fica arquivada neste Cartório sob nº 386.351, registrada nesta data sob 1 na matrícula nº 74.786. Dou fé.

hb HIDERALDO L. BOSCARDIN Substituto  Oficial

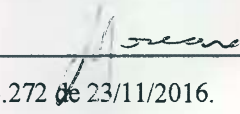
AV 131-45.979, em 12 de julho de 2.016. Prenot. nº 390.648 de 08/07/2016.

Cancelado o R 124 desta matrícula, face o levantamento da penhora, em razão de indeferimento do pedido de constrição sobre o imóvel desta matrícula, conforme o Ofício nº 700001264405 expedido pela 16ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Paraná, em 11/11/2015, assinado digitalmente pela MM Juíza Danielle Perini Artifon, arquivado neste Cartório sob nº 390.648, encaminhado através do "Malote Digital", em 04/07/2016. Dou fé.

hb HIDERALDO L. BOSCARDIN Substituto  Oficial

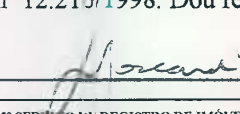
AV 132-45.979, em 24 de novembro de 2.016. Prenot. nº 393.169 de 17/11/2016.

Conforme o Ofício expedido pela 5ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Paraná, em 10/11/2016, assinado digitalmente pelo Servidor de Secretaria Marcos Daniel Iantas, arquivado neste Cartório sob nº 393.169, averba-se a existência do autos de Procedimento Comum nº 5056132-33.2016.4.04.7000, movido por LUIZ FERNANDO PEREIRA, CPF 904 324 529-15 contra Empresa Gestora de Ativos – EMGEA e M. C. Construções Cíveis Ltda, relativamente aos apartamentos 24 do bloco 03, 33 do bloco 05 e 34 do bloco 04, do Residencial José Ferroni I. Funrejus isento segundo o art. 3º, inciso VII, letra "b", item 9 da Lei 12.216/1998. Dou fé.

hb HIDERALDO L. BOSCARDIN Substituto 

AV 133-45.979, em 24 de novembro de 2.016. Prenot. nº 393.272 de 23/11/2016.

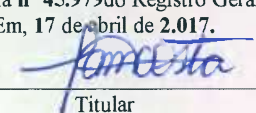
Conforme Protocolo nº 201605.2312.00140807-IA-580, autos sob nº 2360519990010900, em trâmite na 01ª Vara do Trabalho de Curitiba, expedido pela Central de Indisponibilidade de Bens, código 1a0f.e346.dcee.eec2.45e7.11b1.0323.bae2.7fca.739d, em nome da empresa M C Construções Cíveis Ltda, já identificada, cuja ordem fica arquivada neste Cartório sob nº 220/2016 na Pasta de Mandados, averba-se a indisponibilidade de bens da empresa executada. Funrejus isento segundo o item 09, letra "b", inciso VII, art. 3º da Lei nº 12.216/1998. Dou fé.

AA HIDERALDO L. BOSCARDIN Substituto 

5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Curitiba – PR

CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula nº 45.979 do Registro Geral. Dou fé.
Em, 17 de abril de 2.017.


Titular

Ve

5º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

LUIZ BOSCARDIN

Oficial

HIDERALDO LUIZ BOSCARDIN

Substituto

Escreventes

GISELE SUZANA BOZZA

Portaria 64/96

ISABEL C C DE SOUZA

Portaria 169/96

LUCEMARA DA SILVA

Portaria 086/07

PÂMELA AP.R.C. DA SILVA

Portaria 045/2015

Rua Nunes Machado, 695.

Curitiba-PR

FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº QwLwe.tA7u3.7xYYM, Controle: TqoLU.ykCxd

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

(ve) C+Busca R\$: 17,59 + ISS 4 % R\$: 0,7 + FUNREJUS R\$: 4,4 + SELO R\$: 4,4 Total = 27,09

SEQUE