

REGISTRO DE IMÓVEIS
DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃORUA CANDIDO LEÃO N.º 45 - CONJ. 303
Estado do Paraná - Comarca de CuritibaOficial: ENEIDE CUNICO SCHWAB
C. P. F. 392.539.899-90**REGISTRO GERAL**

FIGHA

1

MATRÍCULA N.º 44.385

RUBRICA

Jel

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Unidade nº. 726, do 7º andar, do Edifício FIDELIS REGINATO, sito na rua João Negrão, 45, nesta cidade, com a área construída exclusiva de 133,65000 m², área comum de 12,3925m², área total 146,0425m², fração ideal do solo de 0,0197384, (quota de 12,419998m²), dito edifício está construído no lote de terreno nº.12A13A/14A1, oriundo da subdivisão dos lotes 12, 13 e 14, da Planta Santos Andrade, medindo 15,10m de frente para a rua João Negrão; por 41,60m do lado esquerdo, de quem da rua olha o imóvel, confronta com os lotes 1, 2 e 3; por 41,75m do lado direito, onde confronta com o lote 12-A1/13A/14A2; tendo 15,10 - na linha de fundo, onde confronta com o lote nº.15. Com a área de 629,23m². PROPRIETÁRIA: SOCIEDADE REGIMOBILIÁRIA LTDA, com sede na rua João Negrão, 45, nesta cidade, CGC/MF. 76.558.972/0001-68. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 34.475, deste ofício. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 5 de agosto de 1991. OFICIAL *Jel*

R.1-44.385-CISAQ: P.98.378. Nos termos da 11ª alteração de Contrato social, protocolo de cisão parcial e justificação devidamente arquivados na Junta Comercial deste Estado, sob nº 41202 55703,4, em 28.05.1991 e Contrato Social da empresa receptora, cujos documentos ficam arquivados, o imóvel descrito nesta matrícula, avaliado em Cr\$2.938.115,00(incluindo outros imóveis), foi transferido a sociedade receptora REGINATO, MIRANDA & CIA. LTDA, com sede na rua João Negrão, 45, cj.413, nesta cidade, CGC/MF. 82.528.233/0001-26.- Sem condições. Custas: 150 VRC. Cr\$7.395,00. Jm. O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 5 de agosto de 1991. OFICIAL *Jel*

R.2-44.385-ARRESTO: Protocolado sob nº 249.523, em 18/05/2012. Nos termos do Auto de Arresto, datado de 17/04/2012, expedido pelo Juízo de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública, Falências e Concordatas desta Comarca, aqui arquivado, extraído dos autos nº 83.026/2009, em que é exequente o MUNICÍPIO DE CURITIBA e executado SOCIEDADE REGIMOBILIÁRIA, procedo ao registro do arresto do imóvel descrito desta matrícula. Valor da Execução: R\$870,48. **OBSERVAÇÃO:** O valor do Funrejus deverá ser consignado na conta geral do processo. Custas:Nihil. O referido é verdade e dou fé. (Jb/Is). Curitiba, 23 de maio de 2012. REG. *Jel*

CERTIFICO e dou fé que a presente cópia confere com o original, sobre o imóvel objeto da matrícula nº 44.385, Livro 02, consta o seguinte ônus: R-2 (arresto).- O referido é verdade e dou fé.- CURITIBA/PR, em 13 de fevereiro 2017.-
Certidão:- R\$12,55 + R\$2,70 (busca) + R\$0,61 (ISSQN) + R\$3,81 (funrejus) + R\$4,40 (selo) = R\$24,07

Marcio de Vasconcelos Martins
Marcio de Vasconcelos Martins
OFICIAL REGISTRADOR

FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº 3F9Nz.pECC6.rvZFe, Controle: KxGzF.46mGb
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

MATRICULA Nº
44.385

SEQUE NO VERSO