JUÍZO DE DIREITO DA 15ª VARA CIVEL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA ESTADO DO PARANA.

Autos; 00463-16.2003.8.16.0001
Ação de; Cumprimento de sentença
Exequente: C E Valente de Oliveira Emp. E Const. Ltda.
Executado; Denise Paula de Pol Mayer e outro

TERMO DE AVALIAÇÃO

Bem: Imóvel Urano matricula sob nº 37.823 da 5ª Circunscrição Imobiliária de Curitiba, sendo; Apartamento 701 do 6º andar do conjunto residencial, localizado à rua, Capitão Clementino Parana 46. Com as confrontações e demais peculiaridades constantes da referida matricula juntada aos autos. Imóvel de três quartos sendo dois suítes e um suíte másters com banheira de hidromassagem, imóvel com duas vagas de garagem para carro de pequeno e médio porte. Estado geral do imóvel; todo com teto em gesso, e piso em madeira laminado, cozinha toda azulejada, os moveis em madeira planejada e embutida, tudo em bom estado de conservação, faz parte da área de uso comum; piscina, salão de festas com churrasqueira, sauna e área de academia (ginastica). Considerações: Imóvel em local bom próximo ao centro da cidade região bem servida de comercio, transportes e escolas, servido de rede de água energia elétrica e esgoto, portaria 24 horas. Com interfone e segurança (porteiro).

**Ante as pesquisas no local e virtual sobre a região; Avalio o bem imóvel acima em R$982.000,00 (novecentos e oitenta e dois mil reais)**

Do que para constar lavrei o presente termo que vai devidamente por mim assinado.
Curitiba, 09 de fevereiro de 17

João N. Pacheco
Of. De Justiça Avaliador.

Ciencia ao requerido para eventual contestação
Curitiba ___ __ de fevereiro de 17

Denise P. Pol Mayer

Ronaldo Mayer e Denise Paula dePol Mayer
Executados