

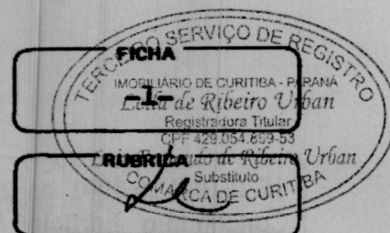
NOVO ENDEREÇO
Rua Emilianio Pemeia, 297 / 303 - 11º Andar
Telefone: 3233-0815

Certidão

REGISTRO DE IMÓVEIS
3ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ
PRAÇA ZACARIAS, 80 - CONJUNTO 1008
10º ANDAR - FONE: 233-0815
OFICIAL VITALÍCIA
Dra. LEILA DE RIBEIRO URBAN
CPF 429.054.859-53

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 29.050



IMÓVEL:- Apartamento nº 601 do tipo I, localizado no 6º andar ou 8º pavimento do EDIFÍCIO SAN MARCO, situado a rua João Dranka nº 66, - nesta Capital, com a área construída privativa de 68,55000m², área construída de uso comum 20,67890m², área construída total de 89,22890m², fração ideal do solo de 0,0188001, quota do terreno de 13,19769m². Dito Edifício acha-se construído sobre o lote de terreno nº 30 da Planta nº 1 da Planta Vila Cajuru, desta Capital, medindo 12,00m de frente para a rua João Dranka, confrontando para quem de frente observar, do lado direito com Bortholo Pellanda Netto, onde mede 60,00m, do lado esquerdo com Francisco Valenga, onde mede 57,00m e nos fundos com Alcides Brum, onde mede 12,00m, com a área de 702,00m², indicação fiscal de 26-16-2.000 do Cadastro Municipal, correspondendo ao apartamento a Indicação fiscal nº 26-016-031.020-0.

PROPRIETÁRIA:- LANCOM EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PYRYS LTDA, pessoa jurídica de direito privado com sede a rua Napoleão Lopes nº 110, - nesta Capital, CGC 81.063.885/0001-70.

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula nº 2.285, deste Ofício.

Curitiba, 31 de Janeiro de 1.992.

Leila de Ribeiro Urban
OFICIAL

R-1/29.050.-

TÍTULO:- Dação em pagamento. Escritura pública lavrada pelo Tabelião do Distrito do Taboão, em 09 de Janeiro de 1.992, Lº 257, fls. 252.

ADQUIRENTE:- ARLENE DE SOUZA DOMARADZKI, brasileira, costureira, casada pelo regime de comunhão universal de bens com José Roberto Domaradzki, brasileira, costureira, casada pelo regime de comunhão universal de bens com José Roberto Domaradzki, Id. 4.827.059-0-PR e CPF 321.262.129-04, residente a rua João Dranka nº 12, nesta Capital, -

TRANSMITENTE:- LANCOM EMPREENDIMENTOS DE HABITAÇÃO PYRYS LTDA, já qualificada. **VALOR:-** R\$ 50.000,00. **CONDIÇÕES:-** Não há. T.I.M. Guia nº 94.603 s/ R\$ 27.840.044,24. Protocolo nº 76.435-30-01-92. Dou fé. Curitiba, 31 de Janeiro de 1.992.

Leila de Ribeiro Urban
OFICIAL

C/2100 VRC = R\$103.530,00 à CPC 838,00

R.2/29.050 - (Protocolo nº 175.914 de 28/08/2012).

Penhora. Título: Mandado expedido em 15 de agosto de 2012 nos autos nº 39724/2000 de Execução Fiscal do Juízo de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública desta comarca, que fica arquivado. **Requerente:** Município de Curitiba. **Requerida:** Arlene de Souza Domaradzki. **Valor:** não consta. **Observação:** o valor devido ao Funrejus não foi recolhido antecipadamente a este registro, razão pela deverá ser acrescido na conta geral para cobrança na liquidação; conforme instrução normativa 2/99 do Conselho Diretor do Funrejus. Dou fé. Curitiba, 28 de agosto de 2012. Custas: nihil.

Leila de Ribeiro Urban
Registradora

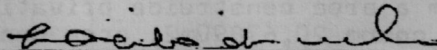
R.3/29.050 - (Protocolo nº 202.477 de 25/10/2016).

Penhora. Título: Mandado expedido em 17 de agosto de 2016 nos autos nº 0060463-
SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA Nº
- 29.050 -

CONTINUAÇÃO

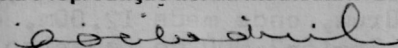
35.2010.8.16.0001 da 20ª Vara da Cível desta comarca, que fica arquivado. Exequente: Condomínio Edifício San Marco. Executada: Arlene de Souza Domaradzki. Valor: R\$69.881,58. Observação: Funrejus guia nº 24000000002019320-7 no valor de R\$ 214,74. Dou fé. Curitiba, 27 de outubro de 2016. Custas: 1294 VRC = R\$235,43.



Registradora

TERCEIRO SERVIÇO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO DE CURITIBA - PARANÁ
Protocolo nº 177.011

CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 29050. Curitiba, 16/08/2017..



registradora

CUSTAS: Certidão R\$ 12,19 + Buscas R\$ 3,78 + Registro excedente R\$0,72 = Subtotal R\$16,69 + ISSQN R\$0,66 + Funrejus: R\$4,17 + Seló R\$ 4,40 = Total R\$25,92.

Selo Digital - N° 201708.ofDvy . 3mYu3 . tRPn9 - PssLY . hMqPh - consulte www.funarpen.com.br



SEGUE

