



**Prefeitura Municipal de Curitiba**  
**Secretaria Municipal de Planejamento, Finanças e Orçamento**  
**Departamento de Controle Financeiro**  
Avenida Cândido de Abreu, nº 817 - térreo  
Centro Cívico  
80530-908 - Curitiba - Paraná  
Tel 41 3350 8680 / 3350 8681  
Fax 41 3350 8760  
www.curitiba.pr.gov.br

Ofício n.º 707/2017-FCF

Curitiba, 07 de dezembro de 2017.

Autos n.º: 0002757-60.2011.8.16.0001

**Senhora Juíza:**

Em atendimento à solicitação feita por Vossa Excelência, referente ao Ofício n.º 0002757-60.2011.8.16.0001.0010, datado em 28 de novembro de 2017, segue a Certidão.

Atenciosamente,

  
Ary Gil Merchel Piovesan

**Diretor do**  
**Departamento de Controle Financeiro**

Sua Excelência a Senhora  
**Carla Melissa Martins Tria**  
Juíza da 7.<sup>a</sup> Vara Cível de Curitiba  
Av. Cândido de Abreu, 535  
80530 - 906 - Curitiba - PR

PROJUDI - Processo: 0002757-60.2011.8.16.0001 - Ref. mov. 150.1 - Assinado digitalmente por Carla Melissa Martins Tria:12725  
28/11/2017: EXPEDIÇÃO DE OFÍCIOS LEILÃO. Arq: Ofício



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO**  
**CENTRAL DE CURITIBA**  
**7ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI**  
**Rua Cândido de Abreu, 535 - Centro Cívico - Curitiba/PR**

**Ofício nº. 0002757-60.2011.8.16.0001.0010**

FG

Processo: 0002757-60.2011.8.16.0001  
Classe Processual: Cumprimento de sentença  
Assunto Principal: Despesas Condominiais  
Valor da Causa: R\$31.737,02  
Exequente(s): • CONDOMÍNIO EDIFÍCIO JOSÉ CONRADO RIEDEL - COMERCIAL MASSA  
(CPF/CNPJ: 78.584.075/0001-54)  
Avenida Cândido de Abreu, 427 - Centro Cívico - CURITIBA/PR - CEP:  
80.530-903  
Executado(s): • REIMAR TRAPP (RG: 12336470 SSP/PR e CPF/CNPJ: 320.591.759-68)  
AVENIDA CANDIDO DE ABREU, 427 Conj. 910-A 9º Andar - CENTRO  
CIVICO - CURITIBA/PR - CEP: 80.530-000

**SENHOR(A) PROCURADOR(A):**

De conformidade com o contido no item 5.8.14.2, do Código de Normas da D. Corregedoria da Justiça e despacho proferido nos autos acima mencionados, solicito de Vossa Senhoria, as providências que se fizerem necessárias no sentido de que seja informado a este Juízo no prazo de 30 (trinta) dias a existência ou não de débito do imóvel matriculado sob nº. **20.140**, do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª. Circunscrição desta capital, de propriedade do Executado Executado **REIMAR TRAPP**, inscrito(a) no CPF/MF. sob nº. **320.591.759-68**, que é objeto de penhora e será levado à leilão nos autos supra mencionado, cujo valor do débito é de **R\$31.737,02** (Atualizado em 24/11/2017).

Outrossim, em caso negativo, requisito-lhe o encaminhamento de certidão negativa de débito, a fim de instruir os autos supra mencionados.

Na oportunidade apresento a Vossa Senhoria, meus protestos de elevada estima e distinta consideração.

Curitiba, 28 de novembro de 2017.

**CARLA MELISSA MARTINS TRIA**

*Juíza de Direito Substituta*

*Assinado Digitalmente*

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA - SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - Departamento de Controle das Finanç.**

Rua: Álvaro Ramos, nº. 150 - 10º. Andar - CURITIBA - PR. - CEP. 80530-190.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/0E  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUXR3 6DUM2 Y4JBA LQJCD





**PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS**  
 Consulta Debitos



[FRI3] - DIVISAO DE ORIENTACAO IMOBILIARIA

**Relação de Débitos** Grupo 1 (Imóveis, IPTU...)

Inscrição Imobiliária: 03.0.0035.0034.00-2 Sublote: 0126 Indicação Fiscal: 32.074.080.126-7 Proprietário: REIMAR TRAPP

Logradouro: N.006. AV. CANDIDO DE ABREU

Número: 000427 Bairro: CENTRO CÍVICO

Unidade: 910A Andar: Complemento: JOSE CONRADO DE FREITAS 010000 Cidade: Curitiba

UF: PR País: Brasil

**Tipo: Origem** Valor Original: R\$ 429,64 Tributo: IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

**Exercício: 2017 Débito: 00** Valor Corrigido: R\$ 505,40

Nº Acordo Par.:

**Mês referência:**

Data Situação: 01/01/2017 Situação: Parcelado-Normal

Parcela	Dta Venc	Valor Original	Multa	Juros Corr.	Monet.	Honorários	Valor Corrigido	Valor Pago	Auto de Infração	Situação	Parcelado-Normal	Valor Pago	Banco	Agência	O.C.	Data Apropriação	Dta Pagto	Cod. Proc.	
0	10/02/2017	R\$ 403,86	0,00	0,00	0,00		R\$ 53,25												
1	14/02/2017	R\$ 42,96	4,40	4,84	1,05		R\$ 52,60												
2	14/03/2017	R\$ 42,96	4,38	4,38	0,88		R\$ 51,98												
3	14/04/2017	R\$ 42,96	4,36	3,93	0,73		R\$ 51,42												
4	14/05/2017	R\$ 42,96	4,35	3,48	0,63		R\$ 50,92												
5	14/06/2017	R\$ 42,96	4,35	3,04	0,57		R\$ 49,88												
6	14/07/2017	R\$ 42,96	4,33	2,60	0,43		R\$ 49,34												
7	14/08/2017	R\$ 42,96	4,33	2,16	0,43		R\$ 48,81												
8	14/09/2017	R\$ 42,96	4,32	1,73	0,33		R\$ 46,88												
9	14/10/2017	R\$ 42,96	4,32	1,29	0,24														
10	14/11/2017	R\$ 43,00	2,84	0,86	0,18														



MUNICÍPIO DE CURITIBA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS  
RELAÇÃO DE DÉBITOS



USUÁRIO: 85443

[FR13] - DIVISAO DE ORIENTACAO IMOBILIARIA

CONTRIBUINTE : REIMAR TRAPP

ENDEREÇO : AV. CANDIDO DE ABREU

NÚMERO : 000427 COMPLEMENTO: CJ 910A - JOSE CONRADO RIEDEL BL C BAIRRO: CENTRO CÍVICO

CIDADE : Curitiba

UF: PR

CEP : 80530000

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 03.0.0035.0034.00-2

SUBLOTE: 0126

INDICAÇÃO FISCAL: 32.074.080.126-7

Ano	Trib.	Déb. N°	Inscr	Valor/Saldo	Acumulado	Vara	Processo	Situação Débito	Acordo	Últ.Paga
2004	IPT	00	34647	R\$ 1.183,36	R\$ 1.183,36	2M	JE-0014527-85.2008.8.16.0185	Débito em aberto		
2005	IPT	00	17546	R\$ 1.118,60	R\$ 2.301,96	2M	JE-0014527-85.2008.8.16.0185	Débito em aberto		
2006	IPT	00	15173	R\$ 1.052,58	R\$ 3.354,54	2M	JE-0014527-85.2008.8.16.0185	Débito em aberto		
2007	IPT	00	2277	R\$ 994,61	R\$ 4.349,15	2M	JE-0014527-85.2008.8.16.0185	Débito em aberto		
2008	IPT	00	19777	R\$ 914,98	R\$ 5.264,13	1M	JE-0009381-19.2011.8.16.0004	Débito em aberto		
2009	IPT	00	27933	R\$ 864,78	R\$ 6.128,91	1M	JE-0009381-19.2011.8.16.0004	Débito em aberto		
2010	IPT	00	16503	R\$ 803,03	R\$ 6.931,94	1M	JE-0009381-19.2011.8.16.0004	Débito em aberto		
2011	IPT	00	16675	R\$ 740,12	R\$ 7.672,06	2M	JEE-0014121-20.2015.8.16.0185	Débito em aberto		
2012	IPT	00	17477	R\$ 691,96	R\$ 8.364,02	2M	JEE-0014121-20.2015.8.16.0185	Débito em aberto		
2014	IPT	00	17052	R\$ 577,64	R\$ 8.941,66	2M	JEE-0014121-20.2015.8.16.0185	Débito em aberto		
2015	IPT	00	28867	R\$ 548,17	R\$ 9.489,83			Débito em aberto		
2016	IPT	00	21267	R\$ 524,16	R\$ 10.013,99			Débito em aberto		