

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR
Titular - CPF 187080059/15

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 733.16

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº 61893-51/2012, requerido por Guilherme Furuya contra João Roberto Lupion Mello, na forma como segue:

Lote de terreno medindo 21,23 m. de frente para a Rua Vicente Machado, por 18,00 m. de frente para a rua Francisco Rocha, com área total de 400,00 m²; contendo uma residência em alvenaria com dois pavimentos, bom padrão construtivo, em bom estado de conservação, com área construída de 319,10 m²; Matrícula nº 14.345 da 6ª Circunscrição Imobiliária; IF 23.006.034; que se avalia o IMÓVEL em R\$ 1.293.000,00

(UM MILHAO DUZENTOS E NOVENTA E TRES MIL REAIS)

Curitiba, 17 de outubro de 2016.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial