



## **TERMO DE PENHORA**

Aos oito dias do mês de maio do ano dois mil e oito (08/05/2008), neste Cartório da 15ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba, capital do estado do Paraná, 8º andar do Edifício do Fórum Cível, situado na Avenida Cândido de Abreu, nº 535, eu, Juramentado, adiante nomeado e no final assinado, na forma dos §§ 4º e 5º do artigo 659, do CPC, lavro o presente **TERMO DE PENHORA** sobre o imóvel de propriedade do requerido Espólio de **HELGA ELFRIDA STREICHER**, indicado pelo credor **CONDOMÍNIO CONJUNTO RESIDENCIAL MORADIAS ABAETÉ II – CONDOMÍNIO I**, nestes autos nº **731/2001** de **AÇÃO SUMÁRIA DE COBRANÇA**, em fase de cumprimento de sentença, cujo bem tem as seguintes características: **“Apartamento nº 11, tipo AP-2-40, 1º pavimento do Bloco03, do Conjunto Residencial Moradias Abaeté II – Condomínio I, com área construída de 36,40M<sup>2</sup>, fração ideal do solo de 0,01917 e área comum de 3,62m<sup>2</sup>, Conjunto esse construído no lote de terreno nº 20 da quadra 10, da Planta Moradias Abaeté II, sito nesta capital, de forma irregular, sem benfeitorias, com a área de 3.840,63m<sup>2</sup>, tendo as seguintes medidas, características e confrontações: mede 9,50 metros de frente para a rua 5; pelo direito de quem da frente do imóvel observa deflete em ângulo reto e segue em linha reta numa extensão de 20,00 metros e confronta com o lote nº 19; aí novamente deflete a direita em ângulo reto e segue em linha reta numa extensão de 29,53 metros até encontrar o lote nº 15 e confronta com os lotes 19, 18 e 17; aí deflete a esquerda em ângulo agudo e segue em linha reta numa extensão de 77,56 metros e confronta com os lotes 15, 14, 13, 12, 11, 09 e 08; aí deflete a esquerda em ângulo obtuso e segue em linha reta numa extensão de 61,13 metros e confronta com os lotes 6, 5, 4, 3, 2 e 1; finalmente deflete a esquerda em ângulo agudo e segue em linha irregular numa extensão de 103,30 metros até encontrar a rua 5, onde fecha o perímetro e confronta com os lotes 6, 8, 9, 10, 11, 12 e 13 da Planta Jardim Maria Augusta. Matrícula nº 51.602 do Registro de Imóveis da 9ª Circunscrição.”** Do que para constar lavrei o presente termo que lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, Jean Carlo Bueno Ferreira (Jean Carlo Bueno Ferreira), Juramentado o subscrevo.