

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

**SAUL TRÉGLIA JÚNIOR**

Titular - CPF 187080059/15

**LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 098.17**

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº **4221-61/2007**, requerido por **Condomínio Conjunto Residencial Fazendinha** contra **ZENILDA DOS SANTOS DA GUARDA**, na forma como segue:

Apartamento nº 4 no 1º andar do bloco 16 do Conjunto Residencial Fazendinha, situado na Rua Carlos Klemtz nº 1.433, com área construída privativa de 48,69775 m², área comum de 6,1128 m², área construída global de 54,810628 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 17.913 da 6ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; que se avalia o IMÓVEL em ..... **R\$ 183.000,00**

(CENTO E OITENTA E TRES MIL REAIS)

Curitiba, 8 de Março de 2017.

---

**SAUL TRÉGLIA JÚNIOR** - 1º Avaliador Judicial