

TERMO DE PENHORA



Aos vinte e dois dias do mês de junho do ano dois mil e cinco (22/06/2005), nesta cidade de Curitiba, capital do estado do Paraná, em Cartório da 15ª Vara Cível, 8º andar do Edifício do Fórum Cível, situado na avenida Cândido de Abreu, nº 535, eu, Juramentado, adiante nomeado e no final assinado, na forma dos §§ 4º e 5º do artigo 659, do CPC, lavro o presente **TERMO DE PENHORA** sobre o imóvel de propriedade dos requeridos-executados **ALTEVIR BENÂNCIO COSTA** e **MARIA IRAIDE BENÂNCIO COSTA**, indicado pela credora às fls. 171 e 174/175 destes autos nº 1111/2001 de **AÇÃO SUMÁRIA DE COBRANÇA**, em fase de **EXECUÇÃO**, em que **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO RIVER GARDENS** é requerente-exeqüente, cujo bem tem as seguintes características: "Apartamento nº 13, localizado no 2º pavimento ou 1º andar do **EDIFÍCIO RIVER GARDENS**, situado nesta cidade, na rua Rio Grande do Sul, nº 329, com a área privativa de 88,8500m², área construída comum de 19,7096m², área construída de circulação e vaga de garagem de 30,4819m², área construída total de 139,0425m², fração ideal do solo equivalente a 0,0384615 ou quota de terreno de 36,9231m²; está vinculada ao apartamento a vaga nº 05, localizada no subsolo, com capacidade para estacionar um veículo de porte médio. Dito Edifício foi construído sobre o lote de terreno sob nºs 48 e 490, quadra "D", da Planta Victor do Amaral e Silva, correspondente ao lote fiscal 18 000, quadra 091, setor 43, medindo unificadamente 24,00 metros de frente para a rua Rio Grande do Sul, por 40,00 metros de fundos em ambos os lados, confrontando do lado direito com os lotes nºs 50 e 52, do lado esquerdo com o lote nº 47 e na linha de fundos, onde mede 24,00 metros, confronta com os lotes nºs 43 e 51, com a área total de 960,00m². Indicação fiscal nº 43-091-027.0003. Indicação fiscal da unidade específica nº 43 091 027 004-5. Matrícula nº 47.561 do Cartório de Registro de Imóveis da 5ª Circunscrição desta capital." Do que para constar lavrei o presente termo que lido e achado, conforme, vai devidamente assinado. Eu, Jean Carlo Bueno Ferreira (Jean Carlo Bueno Ferreira), Juramentado o subscrevo.