



COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR

Titular - CPF 187080059/15

RAPHAEL IGNÁCIO PEREIRA

Empregado Juramentado

LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 427.15

Cumprindo o R. mandado do MM. Juiz de Direito da 15ª Vara Cível desta Capital, procedemos à avaliação dos bens abaixo discriminados, conforme citação nos autos nº 775/2006, requerido por **Condomínio Edifício Milton Viana** contra **César Augusto Stedele**, na forma como segue:

- 1.- Apartamento nº 121 no 14º pavimento do Edifício Milton Vianna, situado na Rua Carneiro Lobo nº 323, com área construída privativa de 186,71 m², área construída global de 215,746723 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 19.294 da 6ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 23.069.024; que se avalia o IMÓVEL em R\$ 712.000,00
- 2.- Garagem nº 31 no pavimento intermediário do Edifício Milton Vianna, situado na Rua Carneiro Lobo nº 323, com área construída privativa de 38,397354 m², área construída global de 41,383096 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 19.295 da 6ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 23.069.024; que se avalia o IMÓVEL em R\$ 136.000,00
- TOTAL** **R\$ 848.000,00**

(OITOCENTOS E QUARENTA E OITO MIL REAIS)

Curitiba, 22 de Julho de 2015.

SAUL TRÉGLIA JÚNIOR - 1º Avaliador Judicial

-23-Jul-2015-15:02-001992-12

15ª Vara Cível