



Rose Helena Peixoto Lopes
CRECI: 13.283

LAUDO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

1

Laudo de avaliação requerido por Diego Henrique de Oliveira

DATA DA VISTORIA: 03 de maio de 2016

Imóvel: RESIDENCIAL

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$84.000,00 (Oitenta e Quatro Mil Reais) - QUITADO.

Classificação do imóvel:

Casa residencial de número 15, geminada, integrante do Conjunto Residencial Xingú, localizada a rua: Da Lua, nº270, casa 15- Bairro Sítio Cercado/ Xaxim – em Curitiba – Paraná. Casa antiga, contendo dois quartos, sala cozinha e banheiro, tendo como área construída 36,30m² (metros quadrados), conforme consta no Registro Geral do Imóvel de número 38.929 da 8ª Circunscrição Imobiliária de Curitiba- PR.

Informamos que imóvel quitado obtém o valor de **R\$ 84.000,00 (Oitenta e Quatro Mil Reais)**, de acordo com o atual mercado imobiliário, regional.

Esclarecemos que o valor de venda acima segue o valor do metro quadrado da região, em aproximadamente R\$2.314,00 (Dois Mil e Trezentos e Quatorze Reais), o m², valores estes apurados no mercado Imobiliário atual.

Colocamo-nos a sua inteira disposição para qualquer esclarecimento que se fizer necessário e subscrevemo-nos.

*Rodovia: Dep. João Leopoldo Jacomel, nº12.475, Ed. Comercial Espanha, 6º andar, sala 61, Bairro: Emiliano
Perneta, CEP: 83324-292 Pinhais/Paraná.
Fonc: (41) 3040-0211; (41) 8533-0721*

