

**REGISTRO DE IMÓVEIS**8ª Circunscrição - Curitiba - Paraná  
Rua José Loureiro, 133 - 18º andar  
Fone: 3233-4107**TITULAR:****ITALO CONTI JÚNIOR**

C.P.F. 004056559/91

**REGISTRO GERAL**

FICHA

**185.986/ 01F**

MATRÍCULA Nº

**185.986**

RUBRICA

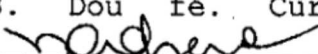


**MÓVEL:** Lote de terreno nº 20 (vinte), da Quadra nº 35 (trinta e cinco), da Planta MORADIAS SÍTIO CERCADO VI, situado no bairro Sítio Cercado, nesta Cidade de Curitiba, localizado a 13,13 metros de distância da esquina com a Rua Gabriel Ribeiro, de forma irregular, medindo 13,13 metros de frente para a Rua Ourizona (S.475); pelo lado direito, de quem da frente do imóvel o observa, mede 21,21 metros e confronta com os Lotes nºs 19 e 17; pelo lado esquerdo mede 16,16 metros e confronta com o Lote nº 21; e na linha de fundos, onde mede 8,00 metros, confronta com Lote nº 02; fechando o perímetro e perfazendo a **área total de 182,96 metros quadrados**. Indicação Fiscal: **Setor 82, Quadra 591, Lote 020.000-7.**

**PROPRIETÁRIA:** COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA - COHAB - CT, sociedade de economia mista, com sede à Rua Barão do Rio Branco, nº 45, nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF sob nº 76.495.696/0001-36.

**TÍTULO AQUISITIVO:** Registro 2 (dois) da Matrícula nº 77.242, deste Ofício de Registro de Imóveis.

**RESSALVA:** Os elementos omissos no registro anterior (metragens e confrontações), foram supridos no título apresentado, por declaração e responsabilidade das partes, conforme autoriza o artigo 500, § 1º, do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral da Justiça, instituído pelo Provimento nº 249/2013. Dou fé. Curitiba, 16 de setembro de 2015. (a)

 OFICIAL DO REGISTRO.

**R-1/185.986 - Prot. 514.601, de 26/08/2015 -** Consoante Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 075/080, do Livro nº 381-N, no Décimo Terceiro (13º) Tabelionato de Notas desta Capital, em 17 de março de 2015, apresentada para registro por Traslado extraído em 01 de abril de 2015, a COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA - COHAB-CT, já mencionada, **VENDEU** à **NEUSA BOSI**, brasileira, separada judicialmente, do lar, portadora da C.I. nº 3.357.922-5-PR e inscrita no CPF/MF sob nº 533.826.179-00, residente e domiciliada à Rua Ourizona, nº 942 - Sítio Cercado, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$6.159,55 (seis mil cento e cinquenta e nove reais e cinquenta e cinco centavos), recebidos anteriormente, na forma contratada. Observação: Comparece como Interviente Anuente: LAZARO NUNES FERNANDES, com a anuência de sua mulher VERIDIANA DE ASSIS NUNES FERNANDES, brasileiros, casados, em 29/07/2011, sob o regime de comunhão parcial de bens, militar e microempresária, portadores, ele da C.I. nº 4.934.795-2-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 606.891.709-63, ela da C.I. nº 7.372.302-7-PR e inscrita no CPF/MF sob nº 020.572.079-00, residentes e domiciliados à Rua Tijucas do Sul, nº 1255, bloco A, ap. 21 - Sítio Cercado; nesta Capital. (ITBI pago pela Guia de Recolhimento de Protocolo nº 28739/2015, sobre o

28/08/2015. Apresentadas: Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida, via Internet, em 21/07/2015, pela SRFB e pela PGFN, com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 02/10/2014, em nome da vendedora, com validade até 17/01/2016 e Guia GR-FUNREJUS nº 24000000000433365-2, no valor de R\$12,32, quitada, relativa ao ato da escritura. Emolumentos: 4.312,00 VRC = R\$720,10). Dou fé. Curitiba, 16 de setembro de 2015. (a) *rochere* OFICIAL DO REGISTRO.

BE.

*DS*

