

REGISTRO DE IMÓVEIS

9º CIRCUNSCRIÇÃO
Rua Voluntários da Pátria, 475 - 5º And.
Conj. 505-A - Fone: 933-6168
Curitiba - Pr.
ASTROGILDO GOBBO
Oficial Titular
CPF 002907909-68

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA N.º 50176

9º OFÍCIO - REG. DE IMÓVEIS
ASTROGILDO GOBBO
OFICIAL
Substituta
Georgina Aparecida das Costa Gobbo de Oliveira
CURITIBA - PARANA

IMÓVEL: Lote de terreno nº33(trinta e tres) da Planta ALPHAVILLE, situada no lugar denominado Cascatinha, Distrito de Santa Felicidade nesta Capital; mede 20,00 metros de frente para a Rua Zilvia Quadri Merhy, confrontando pelo lado direito de quem da rua - esquerda o imóvel, com o lote nº32, onde mede 44,00 metros e pelo lado-esquerdo com o lote nº34 onde mede 48,50 metros e pelos fundos com-frente com os lotes nºs.50 e 51 onde mede 35,00 metros com a área - total de 1.271,87m2, sem benfeitorias. Indicação fiscal:37-030-009. 000-5, imóvel esse localizado no lado par da citada rua.--

PROPRIETÁRIA: A Firma CONSTRUTORA PUSSOLI S/A ENGENHARIA CIVIL E PAVIMENTAÇÃO, pessoa jurídica de direito privado, sediada a Rua Marechal Floriano Peixoto nº170-119 andar Conj.1105 nesta Capital, inscrita no CGC/MF.00.765.747/0001-31.--

REGISTROS ANTERIORES:ns.14.127 e 14.219 L93-I deste Ofício.--

OBSERVAÇÃO: As medidas e confrontações do imóvel acima mencionadas foram indicadas pelos interessados no título que deu origem a esta matrícula. O referido imóvel é verdadeiro e dou fé. Curitiba, 23 de Julho de 1985.(a)
OFICIAL DO REGISTRO.--

R-01/50.176.- Prot.70.286 de 17/07/85. **CREADOR:** BAMERINDUS COMPANHIA DE SEGUROS, pessoa jurídica de direito privado, sediada a Rua Marechal Floriano Peixoto nº5500 nesta cidade, inscrita no CGC/MF.76.538.446/0001-36. **DEVEDORA:** A Firma CONSTRUTORA PUSSOLI S/A ENGENHARIA CIVIL E PAVIMENTAÇÃO, acima qualificada. **HIPOTECA:** Em primeira e especial hipoteca o imóvel desta matrícula, escritura pública de constituição de hipoteca lavrada aos 21 de Junho de 1985, às fls.300 Leil12 pelo Cartório do Boqueirão desta Capital. **VALOR:** \$-935.798.195(Novecentos e trinta e cinco milhões, setescentos e noventa e oito mil, cento e noventa e cinco cruzeiros) incluindo nesse valor outros imóveis. **PRAZO:** A vigência inicial da Apólice marca o prazo a contar de 05/10.84 a 23.12.85, todavia, poderá ser prorrogada do automaticamente até final execução do CONTRATO DE EXECUÇÃO. **CONDICÕES:** Demais constantes da mencionada escritura, para efeitos de avaliação do artigo 818 do Código Civil o imóvel desta matrícula foi avaliado em \$19.078.000,00. **CND-IMPAS** nº000833. Distr.844. Custas. \$-233.563,00. O referido imóvel é verdadeiro e dou fé. Curitiba, 23 de Julho de 1985.(a)
OFICIAL DO REGISTRO.--

Av.2/50.176. De conformidade com a representação da Escritura que originou a denominação social correta da PROPRIETÁRIA e DEVEDORA, supra é CONSTRUTORA PUSSOLI S/A e não como consta. O referido é verdadeiro e dou fé. Curitiba, 01 de Agosto de 1.985. (a)
OFICIAL DO REGISTRO .-.-.-.-.-. np

AV-3/50.176.- Prot.80.551 de 26/6/87. De conformidade com documentação comprobatória que fica arquivada neste ofício averba-se o cancelamento da Hipoteca constante do R-01 acima. Custas.CZ\$317,44. O referido é verdadeiro e dou fé. Curitiba, 02 de Julho de 1987.
OFICIAL DO REGISTRO.--

AV-4/50.176.- Prot.82.087 de 08/10/87. De conformidade com documentação comprobatória que fica arquivada neste ofício; averba-se a alteração do número do CGC/MF da proprietária para 76.547.470/0001-31, e não como antes foi constado. Custas.CZ\$53,00. O referido é verdadeiro e dou fé. Curitiba, 13 de Outubro de 1987.(a)...
OFICIAL DO REGISTRO.--

P.51.524

SEQUE NO VERSO

50176

Nº MATRÍCULA

CONTINUAÇÃO

R.5/50.176.- Protocolizado sob nº 223.393 em 15/11/2013. Exequente: **TELMA FURTADO - ME.-**
Executada: CONSTRUTORA PUSSOLI S/A ENGENHARIA CIVIL E PAVIMENTAÇÃO.-
PENHORA: Conforme Certidão expedida pelo Juízo da 15ª Vara Cível desta Capital, aos
17/12/2012, extraída dos autos de Execução de Título Extrajudicial sob nº **359/2008.- VALOR:**
R\$.151.316,66. Foi recolhido o valor de R\$. 302,64, destinado ao Funrejus através da guia
12110010100074771.- Custas:R\$.182,39=(1.293,5VRC) - Selo: R\$.2,69. O referido é verdade e dou
fé. Curitiba, 16 de janeiro de 2013.(a) _____ Registrador.-bk

R.050.176.- Protocolizado sob nº 241.298 em 1/10/2014. **EXEQUENTE: MARCIO CARVALHO**
ALVES. EXECUTADA: CONSTRUTORA PUSSOLI S/A. PENHORA: De conformidade com
Ofício 1.895.977/2014, expedido pela Dra. Ana Gleidis Tissot Benatti do Valle, MMA. Juiz de
Direito da 3ª Vara do Trabalho desta cidade, em data de 16 de setembro de 2014, extraído dos
autos de referência nº 13047-2008-003-09-00-9 (RTOrd -Ajuizada 09/085/2008)1304700-
65.2008.5.09.0003, e Auto de Penhora e Avaliação, em data de 10 de outubro de 2011, extraído
dos mesmos autos, os quais ficam arquivados nesta serventia. **VALOR: R\$.23.263,88,** atualizado
até **31/07/2011.** Não incide Funrejus, conforme Art. 3º, Inciso-VII, Alínea "b", item 19, da Lei nº
12.216/98. Avaliação do imóvel R\$.400/000. Custas: "Nil". O referido é verdade e dou fé.
Curitiba, 10 de outubro de 2014.(a) _____ Registrador:-vfb

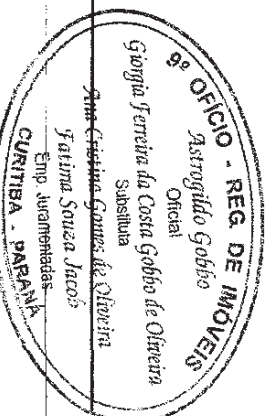
AV.7/60.176.- Protocolizado sob nº 255.469 em 09/05/2016. **INDISPONIBILIDADE.** De
conformidade com informação da Central de Indisponibilidade, em data de 02/05/2016 às
10h12min, protocolo de indisponibilidade nº 201605.0210.00132920-1A-820 -- Processo nº
28263201001309001, o qual fica arquivado nesta serventia em que é **EMISSOR DA ORDEM: TST -**
TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO-PR-TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9
REGIAO-PR-CURITIBA-PR-13E VARA DO TRABALHO DE CURITIBA e EXECUTADA:
CONSTRUTORA PUSSOLI S/A, ficando indisponível o imóvel objeto desta matrícula. Não
incide Funrejus, conforme Art. 3º, Inciso VII, Alínea "b", item 19, da Lei nº 12.216/98. Custas: Nil/ni.
O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 19 de maio de
2016.(a) _____ Registrador:bk.

AV.8/60.176.- Protocolizado sob nº 255.669 em 12/05/2016. **INDISPONIBILIDADE.** De
conformidade com informação da Central de Indisponibilidade, em data de 11/05/2016 às
10h23min, protocolo de indisponibilidade nº 201605.1110.00136260-1A-360 -- Processo nº
044782201065109001, o qual fica arquivado nesta serventia em que é **EMISSOR DA ORDEM: TST -**
TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO-PR-TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9
REGIAO-PR-CURITIBA-PR-17E VARA DO TRABALHO DE CURITIBA e EXECUTADA:
CONSTRUTORA PUSSOLI S/A, ficando indisponível o imóvel objeto desta matrícula. Não
incide Funrejus, conforme Art. 3º, Inciso VII, Alínea "b", item 19, da Lei nº 12.216/98. Custas: Nil/ni.
O referido é verdade e dou fé. Curitiba, 19 de maio de
2016.(a) _____ Registrador:bk.

REGISTRO DE IMOVEIS
9ªCIRCUNSCRIÇÃO - FONE: 3233-6168
ED. ASA - 5º Andar - Sala 505-A - Curitiba - Paraná
CERTIFICO E DOU FÉ QUE A PRESENTE É
REPRODUÇÃO FIEL DA MATRÍCULA Nº 50.176
DO REGISTRO GERAL. DOU FÉ.
Curitiba, 19 de junho de 2016

OFICIAL

FUNARPEN
SETO DIGITAL Nº
THPTD . D42ce . tr5hb -
G3gTd . LwK6
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>



segue