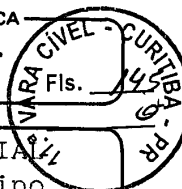


**REGISTRO DE IMÓVEIS**8ª Circunscrição - Curitiba - Paraná  
Rua José Loureiro, 133 - 18º andar  
Fone: 233-4107**TITULAR:****ITALO CONTI JÚNIOR**

C.P.F. 004056559/91

**REGISTRO GERAL**FICHA  
68.594/1.MATRÍCULA Nº **68594**

FABRICA



**IMÓVEL:-** APARTAMENTO 14 DO BLOCO 05 DO CONJUNTO RESIDENCIAL MORADIAS PARATI II - CONDOMÍNIO I, situado nesta capital, do tipo AP-2-50 sito no pavimento Primeiro com a área construída exclusiva de 46.545 m2, área construída comum de 4.526875 m2, área total construída de 51.071875 m2, fração ideal do solo de 0,017262, conjunto este construído sobre o lote 01 da quadra 01 da planta Moradias Parati II, nesta capital, de forma irregular, com a área de 3.740,86m2, medindo 31,53m. de frente para a Rua João Dembinski, pelo lado direito de quem de frente do imóvel o observa mede 85,51m. e confronta com a planta Moradias Paquetá I, pelo lado esquerdo mede 78,73m. e confronta com a Rua W748F, e na linha de fundos mede 65,15m. e confronta com a Rua A(W761C).Ind.Fiscal: Setor 69 Quadra 007 Lote 030.035.

**PROPRIETÁRIA:-** COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA - COHAB-CT, com sede nesta capital, à Rua Cap. Souza Franco, nº 13, CGC/MF 76.495.696/0001-36.

**TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula 65.213 deste ofício.

DOU FÉ. CURITIBA, 11 DE SETEMBRO DE 1990.-

(A) *[Signature]* OFICIAL DO REGISTRO.

**AV.1/68.594**:- Consoante Av.01 da matrícula 65.213 deste ofício, o imóvel objeto da presente matrícula, juntamente com outros, encontra-se HIPOTECADO EM PRIMEIRO GRAU em favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF. DOU FÉ. CURITIBA, 11 DE SETEMBRO DE 1990. -

(A) *[Signature]* OFICIAL DO REGISTRO.

**R.2/68.594-Prot.120.051**:- Consoante contrato particular de COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA, firmado nesta capital em 10/11/89, ficando uma via arquivada neste ofício, a COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA- COHAB-CT, pessoa jurídica qualificada, prometeu vender à "CELSO PEREIRA FONTOURA" brasileiro, industrial, nascido em 07.01.51, C.I. 1.314.172-Pr, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, com MARIA DE LOURDES - FELIPE KRAUCHURY FONTOURA, brasileira, do lar, C.I. 5.251.485-1-Pr residente e domiciliado nesta Capital, na Rua A

o imóvel objeto da presente matrícula, pela importância de R\$ 55.322,72, no PRAZO de 300 meses, com JUROS de 4,7% ao ano. Demais cláusulas e condições constantes do referido contrato. (SISA: Isenta. CUSTAS Cr\$ 105,49). DOU FÉ.

CURITIBA, 11 DE SETEMBRO DE 1990.

(A) *[Signature]* OFICIAL DO REGISTRO.

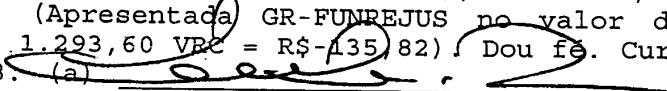
Ju

SEGUE NO VERSO

CIRC. 11 - Nº 088 CIRC. 07/21/2009 08:50 000018072

MATRÍCULA Nº  
**68594**

CONTINUAÇÃO

R-3/68.594 - Prot. 344.553, de 24/09/2008 - Consoante Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação, expedido pelo Juízo de Direito da Décima Primeira (11ª) Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Região Metropolitana de Curitiba, em 09 de julho de 2008, extraído dos Autos sob nº 785/2004, de Ação de Cobrança - Cumprimento de Sentença, movida pelo CONJUNTO RESIDENCIAL PARATI II - CONDOMÍNIO I contra CELSO PEREIRA FONTOURA e sua mulher MARIA DE LOURDES FELIPE KRAUCHUKY FONTOURA, e Auto de Penhora lavrado em 24 de julho de 2008, os quais ficam, por cópias, arquivados neste Cartório, efetua-se o registro da PENHORA do imóvel objeto da presente matrícula, de propriedade da COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CURITIBA - COHAB-CT, comprometido à venda em favor dos executados CELSO PEREIRA FONTOURA e sua mulher MARIA DE LOURDES FELIPE KRAUCHUKY FONTOURA, para garantia do pagamento do débito em execução, no valor de R\$-27.211,14 (vinte e sete mil duzentos e onze reais e quatorze centavos), em Maio/2008, mais cominações legais. (Apresentada GR-FUNREJUS no valor de R\$-54,42, quitada. Custas: 1.293,60 VBC = R\$-135,82). Dou fé. Curitiba, 29 de setembro de 2008. (a)  OFICIAL DO REGISTRO.

EA

28

8ª CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA-PR  
Certifico que a presente é cópia fiel da  
matrícula n.º 68594  
do Reg. Gefal. Dou fé.  
Curitiba, 25 de maio de 2009  
.....  
Oficial



CUSTAS: R\$ 10,30  
(R\$ 8,30 CERT. + R\$ 2,00 SELO)

SEGUE