



## PODER JUDICIÁRIO

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª (SEGUNDA) VARA DE EXECUÇÕES FISCAIS ESTADUAIS DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA – ESTADO DO PARANÁ  
Rua Padre Anchieta, 1287, Bigorriho – Curitiba/ PR - CEP 80730-000. Telefone (41) 3561-7955

# AUTO DE AVALIAÇÃO

Em cumprimento a decisão de mov. 11.1, iniciei os atos preparatórios à realização da alienação judicial e, em análise detalhada dos autos, constatou-se que não consta nos que o imóvel penhorado tenha sido avaliado, assim, para instruir os Autos n.º 0003523-95.2001.8.16.0185 (PROJUDI), movidos por GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA em face de OSLIN TRANSPORTES LTDA. (CNPJ 76.641.992/0001-06), efetuamos a AVALIAÇÃO do bem penhorado ao mov. 1.20 do processo, sendo o seguinte:


LOTE DE TERRENO SOB O Nº 20, DA QUADRA Nº 77, DA PLANTA FANNY Nº 4, SITUADA NA VIAL FANNY, MEDINDO 12,00M DE FRENTE PARA A RUA PROFESSOR MARIA ASSUMPCÃO, POR 40,00 DE EXTENSÃO DA FRENTE AOS FUNDOS EM AMBOS OS LADOS, TENDO DE LARGURA NA LINHA DE FUNDOS, 12,00M, ENCERRANDO A ÁREA TOTAL DE 480,00M², COM DEMAIS CONFRONTAÇÕES, MEDIÇÕES E CARACTERÍSTICAS NA MATRÍCULA 9034 DO 7º REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA/ PR, IF: 64-100-020.000-4





**Imovellclass**

Terreno à venda - em Hauer



Inovellweb » Terrenos » Venda » Paraná » Curitiba » Hauer » Terreno à venda - em Ha... Cod: 6700

**Dados principais**

- Terreno
- Valor Venda R\$ 610.000
- 516m² Área total
- 516m² Área útil

**Descrição**

Terreno próximo ao Shopping Cidade o terreno é ideal para investidores e construtores. Terreno com 12 X 43 (516 m2) 04 quadras da Av. Mai. Floriano Peixoto, 06 quadras do Shopping Cidade, próximo Lima Verde, com pequena casa em madeira, árvores frutíferas, nível acima da rua podendo ser utilizado para construir residência ou barracão. Trata-se de excelente investimento com retorno garantido. Agende uma visita com um de nossos corretores e confira!

**Imobiliária Integral**  
CRED: 14810

ENCONTRE O IMÓVEL IDEAL



Tipo do imóvel: Negócio Valor Mínimo Valor Máximo Classe Bairro **REQUISAR**

Integral@imobiliarintegral.com.br 41.9670294 (11m) - Pesquisa avançada Pesquisa por referência

Enviar por email Imprimir Favoritos

Terreno à Venda - REE: ELIG  
Quilombada - Curitiba/PR

Compatível com: f t



Área 432,00m²

Utilização Usado

**TRANSAÇÃO**  
Venda R\$ 490.000,00

**FICHA DO IMÓVEL**

Referência	ELIG
Terreno Frente	12,00m
Terreno Fundo	36,00m
Cidade	Curitiba / PR
Bairro	Quilombada
Logradouro	Rua José Ganimi Parcel 261
CEP	81310-430
Tipo	Terreno
Subtipo	Terreno Usado
Utilização	Residencial
Perfil	



Portanto, levando em conta o valor de mercado praticado na região, avalio o imóvel penhorado no valor de R\$ 562.000,00 (quinhentos e sessenta e dois mil reais).

Assim, requer sejam intimadas as partes, através de seus advogados, sobre a presente avaliação. Sendo o que tínhamos para o momento e zelando pela máxima eficiência processual, reiteramos votos de estima e consideração.

Curitiba (PR), 25 de julho de 2016.

MARCELO SOARES DE OLIVEIRA  
Leiloeiro Público Oficial Designado

