



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE CURITIBA

ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO DE IMÓVEIS

1.ª CIRCUNSCRIÇÃO

Rua Dr. Carlos de Carvalho, 417 - 12º andar - Conjunto 1202 - 1203


OFICIAL: RENATO POSPISSIL
CPF: 359.955.569-91

Ofício nº 1321 /2015 Curitiba, 26 de agosto de 2015.

Senhor Juiz:

Em atenção ao contido no ofício nº 14325/2015 desse Juízo, datado de 06 de agosto de 2015, encaminho a Vossa Excelência, em anexo, a certidão da matrícula nº 7.079 do Registro Geral desta Serventia, conforme solicitado.

Reitero a Vossa Excelência meus protestos de elevada estima e consideração.


RENATO POSPISSIL
Oficial do Registro

Kézia de L. Freitas
Escritora

EXMO. SR.

DR. NEI ROBERTO DE BARROS GUIMARÃES

MM. JUIZ DE DIREITO

8º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - ESTADO DO PARANÁ

AV. PRESIDENTE GETÚLIO VARGAS Nº 2826 - REBOUÇAS

CURITIBA/PR CEP: 80.240-040

TA/LBO

REGISTRO DE IMÓVEIS
1.a Circunscrição - Curitiba - Paraná
Rua XV de Novembro, 270 - 5.o and.
Conjunto 502 - Fone 23-8331

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

Sim

TITULAR: ELBE POSPISSIL

C.P.F. 000515199 - 68

MATRÍCULA N.º 2079

FUBRICA

IMÓVEL - Lote de terreno sob nº 2 (dois) da quadra nº 2 (dois) da planta Izidoro Dunaiski, com a indicação fiscal sob nº 91-025-002.000-1 do Cadastro Municipal, situado na Colonia Abanches, nesta Capital, medindo 15,00m (quinze metros) de frente para o prolongamento da rua Mateus Leme, por 70,50m (setenta metros e cinquenta centímetros) de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando do lado direito de quem de frente observar, com a propriedade de Antonio Straioto e do lado esquerdo com propriedade de Vitor Straioto, tendo 15,00m (quinze metros) de largura na linha de fundos, divisando com propriedade de Luiz Chechelski e Celeste Ceccon, contendo uma casa de madeira sob nº 134 da mencionada rua.-----

PROPRIETÁRIO - O espólio de Rosália Bajerski Chepanski.-----

REGISTRO ANTERIOR - 46.427 do livro 3-P, datado de 18 de novembro de 1.963, deste cartório.-----

Curitiba, 31 de julho de 1.979. O Oficial:

OBSERVAÇÃO - No título que deu origem à presente matrícula foi indicada a medida de largura na linha de fundos do imóvel matriculado, omissa no respectivo registro anterior.-----

R-1- 2079 - No inventário dos bens deixados por ROSÁLIA BAJERSKI CHEPANSKI, que era casada com ESTEFANO CHEPANSKI e que se processou perante o Juízo de Direito da Quarta Vara Cível desta Capital, foi inventariado o imóvel a que se refere esta matrícula, então avaliado por Cr\$250.000,00 (duzentos e cinquenta mil cruzeiros), sendo que pela sentença de 19 de junho de 1.979, foi dito imóvel integralmente partilhado aos seus herdeiros pela seguinte forma: a) - ao viúvo meeiro ESTEFANO CHEPANSKI (Id.RG.nº 217.041-PR e CPF/MF sob nº 059.588.499-72), brasileiro, marceneiro, residente e domiciliado à rua Mateus Leme nº 134, nesta Capital, uma parte de Cr\$125.000,00 (cento e vinte e cinco mil cruzeiros) sobre a mencionada avaliação; b) - e a cada um dos herdeiros ILDEFONSO IRINEO CHEPANSKI (Id.RG.nº 339.018-PR e CPF/MF sob nº 008.580.219-00), brasileiro, bancário, casado com Marlene da Costa Chepanski, residentes e domiciliados à rua Angelo Sampaio nº 230, nesta Capital, ROSI JOANITA CHEPANSKI (Id. RG. sob nº 1.677.168-PR e CPF/MF sob nº 169.309.169-00), brasileira, solteira, maior, operária, residente e domiciliada à rua Mateus Leme nº 134, nesta Capital, DARCI FERNANDO CHEPANSKI (Id. RG. sob nº 1.104.433-PR e CPF/MF sob nº 357.385.969-00), brasileiro, solteiro, maior, operário, residente e domiciliado à rua Mateus Leme nº 134, nesta Capital e CÉLIA MARIA CHEPANSKI (Id.RG. sob nº 2.094.796-PR e CPF/MF sob nº 320.589.699-87), brasileira, solteira, maior, comerciária, residente e domiciliada à rua Mateus Leme nº 134, nesta Capital, uma parte de Cr\$31.250,00 (trinta e um mil, duzentos e cinquenta cruzeiros) sobre a referida avaliação, sem condições, como consta do formal de partilha extraído dos autos de arrolamento nº 27.399, aos 17 de julho de 1.979, pelo Juíz

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
2079

CONTINUAÇÃO

de Direito da mencionada Vara Cível. (Prot.nº 16.385/79-Dist. 878
Custas:Cr\$1.483,00-betty/ea-P). Curitiba, 31 de julho de 1.979.
O Oficial:

R-2-7.079 - (Prot. 207.837 de 06/08/2014 - PENHORA) -
Nós autos sob nº 0027512-18.2011.8.16.0012 - Classe Processual:
Procedimento do Juizado Especial Cível - Assunto Principal:
Mútuo, do Poder Judiciário do Estado do Paraná - Comarca da
Região Metropolitana de Curitiba - Foro Central de Curitiba -
8º Juizado Especial Cível de Curitiba - PROJUDI, em que é pólo
ativo PAULO ROBERTO LEBIEDZIEJEWSKI e pólo passivo ILDEFONSO
IRINEO CHEPANSKI, a parte ideal que ILDEFONSO IRINEO CHEPANSKI
possui no imóvel que consta desta matrícula, havida na forma do
R-1 retro, foi objeto de penhora para garantir o valor da
execução em ditos autos no total de R\$10.468,58 (dez mil,
quatrocentos e sessenta e oito reais e cinquenta e oito
centavos). Ficam arquivados nesta serventia sob nº
207.837/2014-D os ofícios nºs 314/2014 e 655/2014, expedidos
pelo aludido Juízo, aos 27 de março de 2014 e 21 de julho de
2014, respectivamente, e documentação a eles apenas. (Custas:
Juizado Especial - Funrejus: isento (Art. 32, X do Decreto
Judiciário nº 251/99 do Tribunal de Justiça do Paraná -
Funrejus) - as/nana/ar-Part.). Curitiba, 12 de agosto de 2014.
O Oficial do Registro:

Josiane Karpinski
Escrevente

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

CERTIFICO que a presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula
nº 7.079 do Registro Geral desta Serventia. Dou fé. Curitiba, 20
de agosto de 2015.*****

[Assinatura]
Oficial

Kézia de L. Freitas
Escrevente

Custas: nihil

CERTIDÃO DE ÔNUS

CERTIFICO, finalmente, que além do(s) registro(s) e/ou
averbação(ões) contidos nesta matrícula nº 7.079 não constam
outros ônus reais incidentes neste mesmo imóvel, registrados ou
averbados nesta Serventia, inclusive registro de citação de ações
reais e pessoais reipersecutórias. Dou fé. Curitiba, 20 de agosto
de 2015.*****

[Assinatura]
Oficial

Kézia de L. Freitas
Escrevente

Custas:nihil
Prot. 83.323 - kl

REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª Circunscrição - Curitiba - PR
Titular: Renato Pospissil
Emp. Jur. - Elizabeth A. Araújo
Jucimara K. Nascimento
Silvana S. Pospissil
Ana Paula da Costa
Kézia de L. Freitas
Josiane Karpinski

*Não selado
Ato sem custas*