

LUIZ BOSCARDIN - Oficial em Exercício
a partir de 04/05/94.

REGISTRO DE IMÓVEIS

5ª Circunscrição - Curitiba - Pr.
Praça Zacarias, 46 - 7º andar
Conj. 71 - Fone: 223-1956

Titular: SANDRA M. C. CARRARO
C.P.F., 344612139-00

Of. Maior: LUIZ BOSCARDIN
C.P.F., 110793209-20

REGISTRO GERAL

FICHA
-1-

MATRÍCULA N.º -38.921-

RUBRICA
31

Imóvel:- Lote de terreno sob nº 11-A, oriundo da subdivisão do lote fiscal nº 11.000, medindo 12,00m de frente para a rua Mons. Manoel Vicente, por 53,00m de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da rua olha o imóvel, com os lotes fiscais nºs 010.000 e 022.000 e do lado esquerdo com o lote nº 12/11-B, tendo de largura na linha de fundos - 12,00m, onde confronta com o lote fiscal nº 001.000, com a área de 636,00m², sem benfeitorias. Indicação fiscal nº 63-010-011.000. Conforme croqui aprovado pela Prefeitura Municipal de Curitiba em 17/11/94, arquivado neste Ofício sob número 150.234.-

Proprietária:- SIMETRIA CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA., com sede nesta cidade, à rua D. Pedro I nº 531, CGC/MF sob nº 79 181 939/0001-50.-

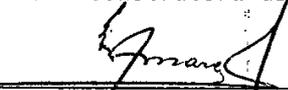
Reg. anterior:- Mat. 37.732 d/Cartório.-

Obs:- A presente matrícula, foi aberta, face o requerimento assinado pela proprietária em 23/02/95, arquivado neste Ofício sob nº 150.234. C/30 VRC = R\$1,56. Dou fé. Em 30 de março de 1.995.-

hb  Oficial

R 1-38.921, em 03 de novembro de 1.998.- Prenot. nº 184.970 de 30/10/98.-

Conforme o Ofício nº 1.106/98 expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível - desta Comarca, em 29/10/1998, assinado pelo MM Juiz Renato Braga Bettega, arquivado neste Cartório sob nº 184.995, registro a existência dos autos de Ordinária de Obrigação de Fazer sob nº 67.402, em que é requerente Hélio Raffler e sua mulher Elisa Tiyoko Sonoda Raffler e requerida Simetria Construtora de Obras Ltda. C/630 VRC=R\$47,25. Dou fé.-

hb  Oficial

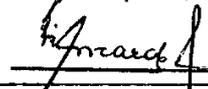
AV 2-38.921, em 30 de junho de 1.999.- Prenot. nº 192.858 de 29/06/99.-

Em cumprimento ao Ofício nº 801/99 expedido dos autos de Ação de Medida Cautelar sob nº 581/99, promovido por André Pagnoncelli Lima e outros contra Simetria Construtora de Obras Ltda, pelo Juízo de Direito da 5ª Vara Cível desta Comarca, em 23/06/1999, assinado pelo MM Juiz Joscelito Giovanni Cê, arquivado neste Cartório sob nº 192.983, averbo a **indisponibilidade** do imóvel desta matrícula. C/315 VRC=R\$23,62. Dou fé.-

hb **LUIZ BOSCARDIN**  Oficial
Oficial Registrador

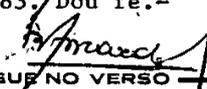
AV 3-38.921, em 02 de maio de 2.002.- Prenot. nº 228.177 de 09/04/2002.-

Conforme o Ofício nº 509/2002-APSM expedido dos autos de Obrigação de Fazer sob nº 564/1998, em que Irivan Gustavo Burda move contra Simetria - Construtora de - Obras Ltda., pelo Juízo de Direito da 8ª Vara Cível desta Comarca, em 27/03/2002, assinado pelo MM Juiz Luís Espindola, arquivado neste Cartório sob nº 228.919, averba-se, para dar notícia a terceiros, que existe a possibilidade de que o imóvel desta matrícula pode ser dado em substituição a outro em operação hipotecária. Dou fé.-

hb **LUIZ BOSCARDIN**  Oficial
Oficial Registrador

R 4-38.921, em 05 de junho de 2.003.- Prenot. nº 242.686 de 04/06/2003.-

O imóvel da presente matrícula foi **penhorado** nos autos de Obrigação de Fazer sob nº 564/1998, em que Irivan Gustavo Burda move contra Simetria - Construtora de Obras Ltda., no valor de R\$154.660,00, conforme o Ofício nº 973/2003-APSM expedido pelo Juízo de Direito da 8ª Vara Cível desta Comarca, em 21/05/2003, assinado pelo MM Juiz José Roberto Pinto Junior, arquivado neste Cartório sob nº 242.710. Pago GR Funrejus no valor de R\$309,32. C/1293,6 VRC=R\$135,83. Dou fé.-

hb **LUIZ BOSCARDIN**  Oficial
Oficial Registrador

SEGUIR NO VERSO

MATRÍCULA N.º
-38.921-

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPROE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJT2Z MKMML 3BUFC A79P3



CONTINUAÇÃO

AV 5-38.921, em 15 de dezembro de 2.015. Prenot. 386.603 de 09/12/2015.

Cancelada a indisponibilidade de que trata a AV 2 desta matrícula, face o Ofício n.º 9063940, extraído dos autos de Medida Cautelar Inominada n.º 2007.70.00.001840-2/PR, expedido pela 2ª Vara Federal de Curitiba - Seção Judiciária do Paraná; assinado por Elaine Hishida do Nascimento - Diretora de Secretaria, arquivado neste Cartório sob n.º 386.603. Dou fé.

AA

LUIZ BOSCARDIN
Oficial Registrador



Oficial

MATRÍCULA N.º 38.921

CERTIFICO que o imóvel objeto desta matrícula tem sua situação com referência a ALIENAÇÕES E CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS, AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS. ATÉ A PRESENTE DATA, integralmente noticiados na presente cópia. CERTIFICO ainda, que a presente certidão é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo n.º 19 da Lei 6.015/73. Curitiba, 15 de janeiro de 2016. ts.



- Oficial -

Lucemara da Silva
Escrivente - Portaria 086/07

FUNARPEN
SELO DIGITAL N.º
5jodr.6VZJQ.GYqQ8
Controle:
nX8MG.kXx9w
consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

5º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS
LUIZ BOSCARDIN
Oficial
HIDERALDO L. BOSCARDIN
Substituto
Rua Nunes Machado, 695
CURITIBA PARANÁ

SEGUI

